

ה ס כ ס

שנערך ביום _____ בחודש _____ שנת 2020

בין : חברת קו צינוור אירופה אסיה בע"מ
ת.ד. 801, אשקלון
(להלן: "קצא"א")
מצד אחד ;

ובין : []
(להלן: "הקבלן")
מצד שני ;

הואיל וקצא"א מנהלת בנמל ותשתיות אחרות באשקלון, ומפעילה גוררות כחלק מפעילותה השוטפת ;

והואיל וברצון קצא"א לבצע שיפוץ בגוררת "נגבה", על פי המפרט המצורף כנספח א' להסכם זה (להלן: "הגוררת") ;

והואיל והקבלן הגיש לקצא"א הצעה לשיפוץ הגוררת המצורפת כנספח ב' (להלן: "ההצעה"), וקצא"א בחרה בהצעה כזוכה במכרז ;

אי לכך הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן :

1. מבוא ונספחים

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה :

נספח א'- מפרט השירותים
נספח ב'- הצעת הקבלן על נספחיו
נספח ג'- ערבות ביצוע

2. מהות ההתקשרות

הקבלן יספק לקצא"א שירותי שיפוץ הגוררת כמפורט בנספח א' (להלן: "**השירותים**"). מבלי לגרוע מכלליות האמור, השירותים יכללו עבודות מתכת, ניקוי חולבהתאם למפרט, וצביעת הגוררת. יובהר כי הובלת הגוררת למספנה לפני ביצוע השירותים, ובחזרה למכלל קצא"א באשקלון לאחר ביצוע השירותים, תהיה בהפלגה, על חשבונה של קצא"א ובאחריותה, ותואם בין הצדדים.

3. מפקח מטעם קצא"א

- 3.1 קצא"א תמנה מפקח מטעמה אשר יפקח על ביצוע העבודות ע"י הקבלן במספנה (להלן: "**המפקח**").
- 3.2 הקבלן יאפשר למפקח גישה חופשית לגוררת בכל עת במהלך ביצוע השירותים, וכן גישה לכל מקום בו מבוצעים השירותים ו/או מאוחסנים חומרים המשמשים לביצוע השירותים.
- 3.3 הוראות המפקח לגבי ביצוע השירותים תחייבנה את הקבלן, אך מובהר כי אין בהוראות או החלטות המפקח כדי לפטור את הקבלן מאחריות בגין טיב השירותים או ביצועם בצורה נאותה כמפורט בנספח א'. יובהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לתוספות כלשהם בגין הוראות שיינתנו לו ע"י המפקח אלא אם הדבר אושר מראש ובכתב ע"י הגורם האחראי בקצא"א.

4. קבלני משנה

- 4.1 כל שימוש בקבלני משנה על ידי הקבלן לצורך ביצוע השירותים, או כל חלק מהם, טעון הסכמת קצא"א בכתב ומראש. אין בהסכמת קצא"א להעסקת קבלן משנה כאמור כדי לפטור את הקבלן מאחריותו בגין ביצוע השירותים, והוא ימשיך להיות האחראי הבלעדי כלפי קצא"א בגין ביצוע השירותים כאמור.
- 4.2 קצא"א או מי מטעמה רשאים לדרוש, לפי שיקול דעתם הבלעדי, העברת עובד או נותן שירות מטעם הקבלן, מביצוע השירותים, אם היא סבורה כי העובד או נותן השירות אינו מתאים לביצוע השירותים. הקבלן יאתר מחליף לשביעות רצונה של קצא"א והקבלן יישא בכל העלויות הכרוכות בכך.
- 4.3 הקבלן יבהיר לכל קבלן משנה כי הוא מחויב להישמע להוראות והנחיות המפקח, ולא יהיה בכך כדי לגרוע מאחריות הקבלן כלפי קצא"א בגין ביצוע השירותים.

5. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 5.1 הקבלן ישלים את ביצוע כלל השירותים תוך 45 ימי עבודה ממועד הובלת הגוררת למספנה על ידי קצא"א. מועד הובלת הגוררת למספנה יתואם עם הזוכה ובכל מקרה יתבצע לא יאוחר מספטמבר 2020.
- 5.2 הקבלן יעניק את השירותים כמפורט בנספח א', ברמה היעילה, הבטוחה והמקצועית ביותר, תוך שימוש בנהלים המתקדמים ביותר הנהוגים בתחום הספנות.
- 5.3 הקבלן מצהיר ומתחייב כי לאורך תקופת ביצוע השירותים, לרבות תקופת האחריות (להלן: "**תקופת ההסכם**"), יהיו ברשותו כל האישורים, ההיתרים והרישיונות (להלן: "**הרישיונות**") הדרושים על פי כל דין לצורך ביצוע השירותים.

- 5.4 הקבלן מצהיר כי כל המצגים ו/או ההצהרות שלו כמפורט בנספח ב' הינם מלאים ומדויקים נכון לתאריך זה, וימשיכו להיות נכונים לאורך תקופת ההסכם. הקבלן מודע לכך כי קצא"א התקשרה עמו על סמך נכונות הצהרותיו והתחייבויותיו, וכי קצא"א לא היתה מתקשרת עם הקבלן לולא נכונות ההצהרות כאמור.
- 5.5 הקבלן מתחייב לפעול לפי הוראות כל דין וכל רשות מוסמכת ו/או סטנדרטים מקצועיים בכל תחום רלוונטי, בין אם אלה פורטו בהסכם זה על נספחיו, ובין אם לאו. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק אשר ייגרם כתוצאה מפעולה שלא על פי ההוראות והסטנדרטים כאמור.
- 5.6 קצא"א תהיה רשאית לשנות את היקף השירותים. הצדדים ידונו באופן יישום השינויים כאמור.
- 5.7 הקבלן מצהיר כי הוא, ולאורך תקופת ההסכם יהיה, בעל המיומנויות, הכישורים, הידע, הניסיון, יכולת פיננסית, כוח אדם, חומרים ואמצעים אחרים הדרושים למלא את התחייבויותיו על פי הסכם זה, ולבצע את השירותים בצורה מקצועית כמפורט בנספח א'.
- 5.8 הקבלן וכל מי מטעמו יפעל בהתאם לכל כללי הבטיחות של רשות מוסמכת, לרבות חוקים, כללים, צווים, הנחיות מקצועיות וסטנדרטים, הרלוונטיים לשירותים.
- 5.9 ידוע לקבלן כי היא אינו נותן שירותים בלעדי, וכי קצא"א תהיה רשאית לקבל כל שירות הדומה לשירותים מנותני שירות אחרים.
- 5.10 הקבלן יבחר את כוח האדם לביצוע השירותים, ומנהל פרויקט מטעמו, באישור קצא"א. מנהל הפרויקט יפקח על ביצוע השירותים מטעם הקבלן עד לסיום ביצוע השירותים. החלפת כוח האדם או מנהל הפרויקט תהיה כפופה לאישור קצא"א בכתב.

6. סודיות

הקבלן מתחייב לשמור בסוד כל מסמך, תוכנית, שרטוט, תוכנה, הוראות עבודה, נוהלי ביצוע וכל מידע או נתון אחר אשר הגיעו לידיעתו במהלך או בקשר עם ביצוע הסכם זה או שנוצרו במסגרת הסכם זה עבור קצא"א, במישרין או בעקיפין.

7. תמורה

- 7.1 תמורת ביצוע השירותים, תשלם קצא"א לקבלן סך של _____ ₪ (להלן: "**התמורה**"), כדלקמן:
- 7.1.1 בסיום ביצוע עבודות המתכת כמפורט בנספח א' לשביעות רצונה של קצא"א, תשלם קצא"א לקבלן סך של _____ ₪ [25% מהתמורה];
- 7.1.2 בסיום ניקוי החול כמפורט בנספח א' לשביעות רצונה של קצא"א, תשלם קצא"א לקבלן סך של _____ ₪ [30% מהתמורה];
- 7.1.3 בסיום השיפוץ לשביעת רצונה של קצא"א, תשלם קצא"א לקבלן סך של _____ ₪ [45% מהתמורה].

- 7.2 לכל תשלום תמורה יתווסף מס ערך מוסף על פי חוק.
- 7.3 כל התשלומים כאמור לעיל, ישולמו כנגד חשבונית מס כחוק ובתנאי שוטף + 60 ימים מיום קבלתה.
- 7.4 ידוע לקבלן כי התמורה מהווה תמורה סופית ומוחלטת בגין ביצוע השירותים.
- 7.5 קצא"א תהיה רשאית לקזז מהתמורה כל סכום המגיע לקצא"א מאת הקבלן, בין תחת הסכם זה או כל הסכם אחר, ולקבלן לא תהיה שום טענה או תביעה נגד קצא"א בשל כך.

8. תקופת האחריות

- 8.1 תקופת האחריות לשירותים תהיה שנים-עשר (12) חודשים ממועד סיום ביצוע השירותים (להלן: "**תקופת האחריות**"). במהלך תקופת האחריות הקבלן יתקן, ללא עלות, כל פגם כתוצאה מהשירותים, ובלבד שהפגם כאמור יתגלה במהלך תקופת האחריות או בעשרים (20) הימים לאחר מכן.
- 8.2 הצדדים הסכימו על רשימת חלקי חילוף אשר יסופקו כחלק מביצוע השירותים ואחריות הקבלן תחול גם על חלקי החילוף כאמור. בתום תקופת האחריות, יסב הקבלן לקצא"א את האחריות בכל החומרים ו/או החלקים בהם נעשה שימוש במהלך ביצוע השירותים.
- 8.3 הקבלן יבצע את התיקונים במתקן קצא"א באשקלון ועל חשבונו בלבד.

9. פיצוי מוסכם

- 9.1 הקבלן ישלם לקצא"א בגין איחור בביצוע השירותים, פיצוי מוסכם על סך 1,000 ₪ לכל יום.
- 9.2 מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותה של קצא"א על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה, קצא"א תהיה זכאית לפיצוי מוסכם על סך 200,000 ₪ בגין כל הפרה של התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

10. ערבות ביצוע

- 10.1 על מנת להבטיח ביצוע של התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, יפקיד הקבלן במועד חתימת הסכם זה ערבות ביצוע על סך [10% מהתמורה הכוללת], בנוסח המצורף **כנספח ג'** להסכם זה (להלן: "**ערבות הביצוע**"). ערבות הביצוע תעמוד בתוקף 60 ימים ממועד סיום ביצוע השירותים.
- 10.2 החברה תהא רשאית לחלט את הערבות או חלקה אם הקבלן לא ימלא את חובותיו או חלקן לפי הוראות ההסכם. חולטה הערבות או חלקה כאמור לעיל ולא בוטל הסכם זה ע"י החברה, יהיה על הקבלן להפקיד ערבות נוספת בגובה הסכום האמור.
- 10.3 בכל מקרה של הארכת תקופת ביצוע העבודות, יהיה הקבלן חייב להאריך את תקופת הערבות הארכה מתאימה. לא תוארך הערבות כאמור בסעיף זה, תהא החברה רשאית לחלט את הערבות ולהודיע לקבלן על הפסקת החוזה.
- 10.4 אין בחילוט הערבות או באי חילוט הערבות, כדי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לחברה כלפי הקבלן או כלפי כל גורם אחר.
- 10.5 ההוצאות בקשר למתן הערבות יחולו על הקבלן.

11. אחריות, שיפוי וביטוח

- 11.1 הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק, הוצאה או אובדן, ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש (להלן: "**נזקים**") אשר ייגרם לכל אדם ו/או רכוש, וביניהם לקבלן ו/או לקצא"א, ו/או לעובדיהם ו/או כל מי מטעמם, הנובע מביצוע השירותים, כולם או חלקם, ו/או הקשור לביצוע השירותים כאמור, ו/או בגין כל מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו, ו/או קבלני המשנה שלו, ו/או כתוצאה מהפרת כל חובה או התחייבות של הקבלן בהתאם להסכם זה ו/או בהתאם להוראות כל דין.
- 11.2 קצא"א ו/או עובדיה ו/או נושאי המשרה שלה ו/או מי מטעמה (להלן: "**מי מטעמה של קצא"א**") לא יישאו באחריות כלשהי לטיב השירותים, והקבלן מצהיר כי הוא יהיה האחראי הבלעדי לכל הנזקים של קצא"א ו/או של צד שלישי כלשהו בקשר לטיב השירותים. כל תביעה או טענה לנזקים תהיה באחריות הקבלן, אלא אם יוכיח הקבלן כי הנזקים כאמור נגרמו כתוצאה מזדון של קצא"א ו/או מי מטעמה.
- 11.3 הקבלן פוטר מאחריות את קצא"א בגין כל הנזקים באחריות הקבלן בהתאם להסכם זה. הקבלן ישפה את קצא"א ו/או מי מטעמה של קצא"א, על פי דרישתם הראשונה, בגין כל נזק, אובדן ו/או הוצאה (לרבות שכר טרחת עורכי דין ומומחים) אשר הוציאה קצא"א ו/או מי מטעמה של קצא"א כתוצאה ממעשיו או מחדליו של הקבלן, או הפרת התחייבויותיה על פי הסכם זה. קצא"א תודיע לקבלן בכל מקרה של טענה, דרישה ו/או תביעה נגד קצא"א או מי מטעמה של קצא"א.
- 11.4 הקבלן יפצה את קצא"א בגין כל הנזקים לרכוש קצא"א, לרבות הגוררת, כתוצאה מביצוע השירותים ו/או בקשר עם ביצוע השירותים כאמור.

12. יחסי הצדדים

- 12.1 הצדדים מסכימים כי הקבלן מספק את השירותים כקבלן עצמאי וכי אין בהסכם זה, על כל תנאיו, כדי ליצור יחסי עובד-מעביד בין קצא"א לבין הקבלן.
- 12.2 כל עובדי הקבלן אשר יעסקו בביצוע השירותים יהיו עובדיו של הקבלן בלבד, ולא יהיו כל יחסי עובד-מעביד בינם לבין קצא"א, והקבלן מתחייב להודיע לכל עובדיו על כך.
- 12.3 אין בהסכם זה כדי ליצור שותפות או מיזם משותף בין הצדדים, ואף כד אינו רשאי להתחייב את הצד השני בכל צורה שהיא, ללא הסכמת הצד השני בכתב.

13. איסור המחאה

הקבלן לא יהיה רשאי להסב, להמחות, לשעבד, להחכיר בחכירת משנה או להעביר בכל דרך אחרת, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, את זכויותיו והתחייבויותיו שלפי חוזה זה, כולן או מקצתן, במישרין או בעקיפין, לכל צד שלישי ללא אישורה מראש ובכתב של קצא"א אשר תוכל לתת, לסרב או להתנות בכל תנאי שהוא את אישורה כאמור לפי שיקול דעתה הבלעדי. הסכמת קצא"א להסבה כאמור לא תפטור את אחריותו של הקבלן כלפי קצא"א על פי הסכם זה.

14. תקופת ההסכם

- 14.1 הסכם זה ייכנס לתוקף ביום חתימתו, ויימשך עד לסיום תקופת ההסכם. קצא"א תהיה רשאית לסיים הסכם זה בהודעה בת 15 יום מראש, לפי שיקול דעתה הבלעדי. במקרה כאמור, הקבלן יהיה זכאי לתשלום בגין שירותים שבוצעו בפועל עד למועד הסיום כאמור, למעט המקרה בו סיום ההסכם היה בגלל הפרת הסכם ע"י הקבלן.
- 14.2 קצא"א תהיה רשאית לסיים הסכם זה (א) באופן מיידי, אם הקבלן ו/או מי מטעמו הפר הסכם זה הפרה יסודית, או (ב) אם הקבלן ו/או מי מטעמו הפר כל תנאי מתנאי הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים ממועד הודעת קצא"א לקבלן על ההפרה כאמור.
- 14.3 קצא"א תהיה רשאית לסיים הסכם זה באופן מיידי אם הקבלן חדל מפעילות לתקופה העולה על 30 ימים רצופים, ואם מונה כונס נכסים על נכסיו של הקבלן, ואם הקבלן הסב את זכויותיו וחובותיו על פי הסכם זה לאחר, או התקשר עם קבלן משנה לצורך ביצוע השירותים ללא הסכמתה של קצא"א.

15. כותרות הסעיפים

בפירוש הסכם זה לא יתחשבו בכותרות הסעיפים.

16. הסכם ממצה

הסכם זה כולל את כל ההסכמות, ההבנות והסיכומים שבין הצדדים בקשר לנושא ההסכם והוא מבטל כל מצגי הצהרה, הבנה, סיכום, הסכם, התחייבות או הבטחה קודמים. בכל מקרה של סתירה בין הסכם זה לכל מסמך אחר, הוראות הסכם זה, לרבות הצעת הקבלן, תגברנה.

17. שינויים בהסכם

כל שינוי, ביטול או תוספת להסכם זה יהיו חסרי כל תוקף זולת אם נעשו בכתב והוסכמו ע"י שני הצדדים.

18. וויתורים

שום וויתור, הנחה, הקלה, הימנעות מפעולה במועד או מתן ארכה מצד אחד הצדדים, או מחדל לאכוף זכות הקנויה לו על פי הסכם זה או על פי דין, לא ייחשבו כוויתור על זכויותיו לפי ההסכם או על זכות אחרת, ולא ימנעו תביעה מצידו, זולת אם נעשו בכתב.

19. כתובות הצדדים והודעות

כתובות הצדדים יהיו כמפורט במבוא להסכם זה.

20. הדין החל; סמכות שיפוט

על הסכם זה יחולו דיני מדינת ישראל. לבית המשפט המוסמך בירושלים תהיה הסמכות הבלעדית לדון בכל תביעה הנובעת מהסכם זה או הקשורה עמו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

קו צינור אירופה אסיה בע"מ

נוסח ערבות ביצוע

בנק.....

סניף.....

כתובת.....

תאריך.....

לכבוד
חברת קו צינור אירופה אסיה בע"מ
ת.ד. 801
אשקלון 78101
ג.א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____ על סך של _____ ₪

לבקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו החתומים מטה ערבים בזה כלפיכם לתשלום סכום המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש וזאת עד לסכום של _____ ₪ (להלן: "סכום הערבות"), בקשר עם התחייבויותיכם וביצוע עבודות שיפוץ גוררת הנגבה ועבודות נלוות כמפורט בחוזה ונספחיו.

אנו נשלם את התשלום הנ"ל בתוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם את החובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל וכל דרישה על פיה חייבת להימסר אלינו בכתובת הנ"ל עד לאותו יום. לאחר תאריך זה תהא ערבות זו בטלה ומבוטלת.

בכבוד רב,

בנק..... סניף.....

שם וחותימה.....