

קצא"א – חברת קו צינור אירופה אסיה בע"מ

מפרט כללי

שיפוץ מוקד ביטחון - אשקלון

מספר הליך : 21007515

יוני 2021

תוכן עניינים

2.....	תוכן עניינים.....
3.....	פרק 01 – תיאור כללי.....
3.....	פרק 02 – תיאור העבודה.....
3.....	פרק 03 – תכולת העבודה.....
4.....	פרק 04 – דרישות כלליות.....
4.....	פרק 05 – חוקים ותקנות.....
5.....	פרק 06 – יחס בין תקנים ישראליים.....
5.....	פרק 07 – הכרת האתר, סביבתו ותנאי עבודה.....
6.....	פרק 08 – תקופת ביצוע.....
6.....	פרק 09 - לוח זמנים.....
7.....	פרק 10 – אישור שלבי העבודה.....
7.....	פרק 11 – אחריות הקבלן.....
7.....	פרק 12 - תיאום עם גורמים אחרים.....
8.....	פרק 13 - בטיחות ובטחון.....
13.....	פרק 14- תנאים ביטחוניים.....
13.....	פרק 15- סילוק עודפים ופסולת.....
14.....	מסמך א- כתב כמויות.....
14.....	מסמך ב- תכניות.....
14.....	מסמך ג- פרטי בינוי ופרטים מנחים.....
14.....	מסמך ד - הוראות בטיחות קצא"א.....

הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים והמסמכים הנזכרים במכרז/חוזה זה, קראם והבין את תכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה, והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

תנאים כלליים מיוחדים

00.01 תיאור כללי

בכוונת חברת קצא"א לשפץ את מוקד הביטחון באשקלון. ראה מפרט טכני מצורף הכולל את כל ההגדרות ודרישות טכניות.

00.02 תיאור העבודה

העבודה נשוא חוזה זה מתייחסת לשיפוץ ויישום בפועל של תכנית שיפוץ מוקד ביטחון באשקלון אשר אושרה על ידי קצא"א. שטח המיועד לשיפוץ כ- 30 מ"ר. עבודות השיפוץ יכללו בין היתר : ביצוע עבודות הריסה, בניה ושיפוץ במבנה על כל מרכיביו ומערכתיו לרבות חיבור מערכות ותשתיות (כאלה שבוצעו על ידו במסגרת העבודות, או כאלה שבוצעו ע"י אחרים), מסירת המוקד למזמין כשהוא מוכן להפעלה מלאה על כל מרכיביו ומערכתיו ואחריות בתקופת הבדק למשך שנתיים לפי התנאים וההנחיות המפורטים במסמכי מכרז/חוזה זה על כל חלקיו ונספחיו.

חשוב לציין כי חלק מהמבנה ימשיך לתפקד לשימושי השונים, גם תוך כדי השיפוץ יש לשמור לפחות

נתיב כניסה/יציאה אחד פנוי ובטוח לחלוטין.

יש לשים דגש על הגנה על רכיבי מבנה, פיתוח וגינון קיימים, פינוי פסולת יומי ושמירה על סביבת עבודה

נקיה ככל הניתן.

00.03 תכולת העבודה:

1. מתקני תברואה.
2. עבודות ריצוף וחיפוי.
3. עבודות צביעה.
4. רכיבים מתועשים בבניין.
5. דלתות, מחיצות וחלונות אלומיניום משולבות זכוכית.
6. פרטי ריהוט ונגרות.
7. חשמל ותאורה.
8. הריסות ופירוקים.
9. עבודות שונות נוספות.

00.04 זרישות כלליות

1. שיפוץ המוקד יהיה בבניה קונבנציונאלית- קירות ומחיצות בלוקים טיח וחיפוי קרמיקה על פי מפרט טכני.
2. כל המערכות, הציוד, והריהוט שיותקנו בפרויקט יהיו ע"פ מפרט טכני.
3. במהלך תקופת ביצוע העבודה, יבוצעו עבודות שונות ע"י קבלנים אחרים מטעם מזמין. על הקבלן לבצע תיאום ביצוע עבודות בין קבלנים שונים גם אם לא גויסו ע"י הקבלן.
4. על הקבלן לתאם את הביצוע בין כל הקבלנים השונים להשגת מינימום הפרעות עבודה בין הקבלנים השונים, גם אלה שלא מועסקים על ידו.
5. ביצוע התחברות לתשתיות קיימות לוחות חשמל, תקשורת, מים, שפכים, גז, וכד'.
6. לפני תחילת ביצוע העבודה, הקבלן יבצע סיור מקיף עם ורפרנט הפרויקט מטעם קצא"א ונציג בטיחות באתר העבודה בשיתוף עם היועצים.
7. הקבלן מתבקש לבצע את הפרויקט, על הצד הטוב ביותר על כל היבטיו, עמידותו לאורך זמן עם מינימום תחזוקה נדרשת.
8. למרות שהקבלן מתבקש לפעול ע"פ הנחיות המזמין- נדרש להפעיל ידע, שיקול דעת ויוזמה במטרה להביא להצלחת הפרויקט ולהשגת מטרותיו. לפיכך, אם המתכנן או הקבלן מוצא שהנחיה זו או אחרת של המזמין אינה נכונה, הוא מתבקש להעיר על כך ולהציע שינוי ושיפור.

00.05 חוקים ותקנות

- הביצוע של הפרויקט יהיה בכפוף לכל החוקים, התקנות, התקנים, ההוראות, והמפרטים הסטנדרטיים, ובתוך כך:
1. ההוראות וההנחיות במסגרת מכרז זה על נספחיו השונים.
 2. הוראות והנחיות של גורמים סטטוטוריים ורשויות אחרות כגון: אגף ההנדסה והבינוי.
 3. הוראות והנחיות המזמין ויועציו.
 4. חוק התכנון והבניה.
 5. חוק המהנדסים והאדריכלים ותקנות המהנדסים והאדריכלים.
 6. חוק רישום קבלנים ותקנות רישום קבלנים.
 7. הוראות למתקני תברואה (הל"ת).
 8. המפרט הכללי לעבודות בנין (הספר הכחול) - משהב"ט/ההוצאה לאור - כל הפרקים.
 9. תקני מכון התקנים הישראלי, ובהעדרם - מפרטי מכון (מפמ"כ).
 10. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש).
 11. חוק החשמל.
 12. תקנות הבטיחות בעבודה.
 13. כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.
- הקבלן חייב להצהיר כי ברשותו נמצאים כל המפרטים הנזכרים במכרז/חוזה זה, כי קראם והבין את תוכנם, כי קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת וכי הוא מתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.
- המהנדס יהיה רשאי לדרוש מהקבלן אישור בכתב מהגורם המתאים, על התאמת ביצוע המבנה, או כל חלק ממנו, לדרישות אותו גורם. הקבלן יהיה חייב להגיש למהנדס אישור כזה, אם יידרש.
- בנוסף לאמור לעיל, רשימות התקנים והדרישות המופיעות בגוף המפרט והנספחים ומחייבות את הקבלן.

00.06 יחס בין תקנים ישראליים.

על הקבלן לבדוק את כל המסמכים המהווים את חוזה זה. בכל מקרה בו תמצא סתירה ו/או אי התאמה ו/או משמעות ו/או פירוש שונה בין התיאורים והדרישות במסמכים השונים, עליו להעיר את תשומת לבו של המפקח על כך, לפני ביצוע עבודה כלשהי ולקבל את הוראותיו של המפקח לגבי טיב, אופן ביצוע, התקן, הבדיקות שיש לבצע וכד'.

החלטת המפקח בנדון תהיה סופית. לא פנה הקבלן מיד למפקח ולא מלא אחר החלטתו יישא הוא לבדו בכל האחריות הכספית, ובכל אחריות אחרת עבור התוצאות, בין אם נראו ונצפו מראש ובין אם לאו. בכל מקרה של סטיות כמתואר לעיל, רואים את ההוראות לביצוע העבודה כפי שנקבעו לפי המידות והתיאורים:

- קביעת המפקח.
- תכניות.
- המפרט הטכני.
- כתב הכמויות.
- המפרטים כלליים.
- תקנים וסטנדרטים.
- הקודם עדיף על הבא אחריו.

יש לראות את המפרט כהשלמה לתכניות ואין זה מן ההכרח שכל העבודה המתוארת בתכנית תמצא ביטוייה הנוסף במפרט, או להיפך.

6.1 מדידה ומחירי היחידה בכתב הכמויות

1. כל הכמויות הינם באומדן, הקבלן ייקח בחשבון את השינויים העשויים לחול בכתב הכמויות כאשר מובהר בזאת כי התשלום יבוצע אך ורק על עבודה שבוצעה בפועל בהתאם למפרט. לקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה על כך.
2. לפני המדידה יגיש הקבלן למפקח רשימת כמויות בשני עותקים שתהווה בסיס למדידה.
3. כל סעיף יימדד נטו, לפי המציאות בשטח. לא ישולם עבור חריגות מעבר לנדרש במפרט. לא ישולם על פחת, בלאי וכו'.
4. על כל סטייה מכתב הכמויות על הקבלן להודיע למפקח טרם ביצוע, לא ישולם עבור סטייה מכתב כמויות שלא אושרה מראש ע"י המפקח ביומן העבודה.
5. בכל סעיף הכולל פינוי, יש לפנות לאתר מאושר ע"י הרשויות או להיכן שיורה המפקח. המחיר בכתב הכמויות כולל פינוי זה.
6. המחירים בכתב הכמויות כוללים את כל העבודות, החומרים, חומרי עזר, עבודות עזר ובכללם מדידות וכו' הדורשים לביצוע מעולה של העבודה, גם אם לא הוזכרו מפורשות בכתב הכמויות. כל החומרים יהיו מטיב מעולה ועומדים בתקן הישראלי. כל החומרים יסופקו ע"י הקבלן אלא אם כן צוין אחרת.
7. המחירים בכתב הכמויות כוללים את הסעיפים הבאים:
 - 7.1. השימוש בכלי העבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים, דרכים זמניות, מדידות וכו'.
 - 7.2. הובלת כל החומרים, כלי העבודה וכו' אל מקום העבודה ובכלל זה העמסתם ובדיקתם, וכן הסעת עובדים אל מקום העבודה וממנו.

7.3. אחסנת חומרים, מכונות וכו' שמירתם וכן שמירת העבודה שביצעו.

7.4. הוצאותיו הכלליות של הקבלן (הן ישירות והן עקיפות) ובכלל זה הוצאותיו המקומיות והמקורות. הוצאות אחרות

מאיזה סוג שהוא אשר תנאי המפרט מחייבים אותו (כגון: הוצאותיו הנובעות מכך שהעבודה נעשת בשלבים).

8. באתר העבודות ובשטחים הגובלים בו קיימים נוזלים דליקים וגזים, מכלים, מתקנים, קווי חשמל, כבלי חשמל טמונים, מתקני חשמל, צינורות ומתקני דלק טמונים ועיליים. על הקבלן לחקור ולוודא בדבר טיבם, ומיקומם של אותם דברים, לנהוג במרב הזהירות בשעת ביצוע העבודות, להודיע ולהזהיר את קבלני המשנה שלו, ואת כל האנשים המועסקים על לידו או עבורו באתר, על הסיכון שבדבר. הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם מניעת כל אובדן או נזק לכל דבר מהדברים המנויים לעיל, ויהיה אחראי ויישא בהוצאות בגין כל הפסד או נזק, אף אם נקט בכל אמצעים שהם.

9. עבודות ההתארגנות והגמר כלולות במחירי היחידה.

10. קומפי' יכול את כל תיאור העבודות בסעיף.

6.2 אספקת חומרים ועבודת עזר

החומרים שיספק הקבלן יהיו מטיב מעולה, חדשים, לפי תקן ישראלי (או אחר לפי דרישת המפקח), ועם תעודת טיב המעידה על כך. המחיר בכתב הכמויות כולל אספקה של כל החומרים וביצוע כל עבודות העזר הדרושות לביצוע מושלם של העבודה (כולל ניקוז ומילוי קווים וכד'). כל חומרי העזר וחומרים אחרים, באם לא נאמר במפורש אחרת, יסופקו לעבודה זו על ידי הקבלן, ומחירם ייכלל במחיר ההצעה שיגיש הקבלן בהתאם לסעיפים השונים בהם כלולים החומרים.

00.07 הכרת האתר, סביבתו ותנאי העבודה

העבודה מתבצעת במתקן קצא"א באשקלון. המתקן הוא מתקן דלק פעיל. יתכנו עיכובים עקב גורמים בטיחותיים, תפעוליים ואחרים על פי הוראות המתקן. ציוד, חומרים וכד' ימוקמו היכן שיוורה המפקח. במהלך העבודה ובסופה יקפיד הקבלן לשמור את האתר נקי ומסודר לשביעות רצון המפקח. העבודה תתנהל בכפוף לנוהלי בטחון ובטיחות המקובלים בחברה. הקבלן מצהיר בזה כי סייר באתר העבודה והכיר היטב את תנאי המקום, דרכי הגישה אליו, מיקומם של המתקנים הסמוכים וכן תנאי וטיב הקרקע במקום. כמו כן מצהיר בזה הקבלן כי הכיר את תנאי העבודה באתר וכל המשתמע מכך לגבי ביצוע עבודתו. הקבלן מצהיר בזה כי למד, הכיר והבין על בורים את המפרטים, את השרטוטים ואת כתבי הכמויות וכי יבצע את עבודתו על פי דרישותיהם כלשונם וכרוחם. כמו כן, מצהיר הקבלן כי הביא בחשבון בהצעתו את כל תנאי העבודה.

00.08 תקופת ביצוע

הקבלן מתחייב לסיים את ביצוע כל העבודות שבמסגרת חוזה זה לא יאוחר מאשר 120 ימים קלנדריים

מיום קבלת "צו התחלת העבודה".

עמידה בלוח זמנים היא מעיקרה של הצעה זו והקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים, כולל עבודה במשמרות נוספות ותגבור עובדים וציוד, לפי הוראות המפקח ללא תמורה נוספת, כדי לעמוד בלוח הזמנים.

הקבלן יתאם מראש את שלבי ביצוע העבודה ואת דרכי הגישה, הגדרות, שטחי ההתארגנות וכד', עם המפקח ויקבל את אישורו.
מזמין העבודה שומר לעצמו את הזכות לקבוע סדרי עדיפויות לגבי בצוע העבודה.
על הקבלן להגיש לאשור המפקח לוח זמנים לבצוע בהתחשב בהסדרי העדיפויות האלו ולבצע העבודה לפי אשור המפקח.
לא תותר עבודה ביום ו.
אם תידרש תוספת זמן לביצוע – זה רק בתאום ואישור המזמין.
לא תשולם לקבלן כל תוספת עבור הקדמת ביצוע קטעי עבודה או עבודה בבת אחת בקטעים השונים או שינוי הסדרי עבודה לעומת לוח הזמנים, לפי דרישת המהנדס הנ"ל.
על הקבלן לקחת בחשבון כי זמן הביצוע של עבודות המבוצעות על ידי קבלנים אחרים במבנה הינו עד 30 ימים קלנדריים על הקבלן לקחת זאת בחשבון בעת תכנון לוחות הזמנים לביצוע כחלק מלוח הזמנים הכולל למסירת העבודה כגון קבלני ציוד וריהוט, מיזוג אוויר וכד'.

00.09 לוח זמנים

הקבלן יעביר למזמין לאישור לוח זמנים מפורט תוך 5 יום ממועד צו התחלת עבודה. לוח הזמנים המפורט יהיה ערוך לפי שיטת הנתיה הקריטי כמפורט בסעיף א' להלן.
הימנעות מהכללת מרכיב עבודה כלשהו הנדרש לצורך ביצוע חוזה זה לא יפטור את הקבלן מהשלמת כל העבודה שנדרשה בתחום תקופת הביצוע שנקבעה, על אף אישורו של לוח הזמנים ע"י המפקח.

א. לוח זמנים בשיטת הנתיה הקריטי

הקבלן יכין לוח זמנים מפורט בשיטת הנתיה הקריטי שיכלול את כל הפעילויות הדרושות להשלמת כל העבודות הכלולות בחוזה זה. הקבלן יעדכן את לוח הזמנים מעת לעת בהתאם לאמור להלן בסעיף זה. לוח הזמנים ישמש את הקבלן בתאום, ביצוע ודווח על העבודה בהתאם לחוזה זה (כולל כל הפעילויות של קבלני המשנה, ספקי הציוד וספקי החומרים).

הקבלן יהיה אחראי לכך שכל עבודות קבלני המשנה, לרבות עבודותו שלו יובאו בחשבון בלוח הזמנים וכן כי רצף העבודה יהיה הגיוני בהתאם לתכנית עבודה מקיפה ומתואמת שלו ושל קבלני המשנה מטעמו.

ב. רמת הפירוט של לוח הזמנים תענה לדרישות המינימאליות הבאות:

1. לוח הזמנים המפורט יציג את הרצף והתלות ההדדית של הפעילויות הנדרשות לביצוע הפרויקט. בעת הכנת לוח הזמנים, תחולק העבודה למקטעי פעילויות סבירים באורכם. לוח הזמנים יכלול את כל שאר הפעילויות שמשפיעות על ההתקדמות, כגון לוחות-חשמל, הזמנת חומרים, ייצור אביזרים וציוד נלווה וכו', החל משלב אישור תכניות ע"י המזמין ועד לאישור סופי לביצוע, ייצור ואספקת ציוד.
2. התוכנית תציג את תקופת הפעילות (כלומר, האומדן הטוב ביותר, בהתחשב בהיקף הפעילות והמשאבים שתוכננו עבור הפעילות) עבור כל פעילות המופיעה בתוכנית.
3. שבתות, חגים, ערבי שבתות וערבי חגי וכן ימי שבתון אחרים יילקחו בחשבון בהכנת לוח הזמנים ע"י הקבלן. תנאי מזג אוויר אופייניים לעונה באתר הפרויקט יילקחו בחשבון בעת הכנת לוח הזמנים של עבודות, המושפעת על ידי מזג האוויר. לא תאושר עבודה בימי שישי למעט באישור המפקח.

ג. אישור לוח הזמנים ע"י המפקח

לוח הזמנים שיוכן ע"י הקבלן יבדק על ידי המפקח, ואם יימצא מתאים, יאושר. עותק מאושר יוחזר אל הקבלן. לוח הזמנים הממוחשב, כפי שאושר על ידי המזמין יהווה את תכנית העבודה של הפרויקט ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה ומהתחייבויותיו של הקבלן.

היה והמפקח יימצא ליקויים בלוח הזמנים, שהוגש על ידי הקבלן, הערות יועברו לקבלן בכתב עד 14 ימים מיום הגשת הלוח על ידי הקבלן. תגובות הקבלן להערות המפקח תהיינה תוך שבוע ימים מיום קבלתם. הקבלן מתחייב לעדכן את לוח הזמנים בהתאם להוראות המפקח עד לאישורו הסופי של לוח הזמנים.

00.10 אישור שלבי העבודה

כל שלב משלבי העבודה, המיועד תוך תהליך הביצוע להיות מכוסה וסמוי מן העין, טעון אישורו של המפקח לפני שיכוסה על ידי אחד השלבים הבאים אחריו. אישור כזה לכשיינתן לגבי שלב כל שהוא, לא יהיה בכוחו לגרוע מאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן בהתאם לחוזה לשלב שאושר ו/או לעבודה במצבה הסופי המושלם ו/או לכל חלק ממנה.

00.11 אחריות הקבלן

הקבלן לא יחל בשום עבודה, אלא לאחר שכל הציוד הדרוש לביצוע אותה עבודה ימצא באתר, בכמות ובאיכות הדרושים, לשביעות רצון המפקח.

הקבלן ימנה מנהל עבודה אשר יהיה אחראי מטעם הקבלן על כל נושא הבטיחות באתר העבודה כולל קבלני המשנה מטעמו וקבלנים אחרים באתר.

על הקבלן להבטיח כי במהלך עבודתו לא ייגרם נזק למבנים, מתקנים, רכיבי מבנה, פיתוח וגינון כגון, קירות, מעקות, דרכים כולל דרכי אספלט סלולים סמוכים, או כל מרכיב אחר מחוץ לגבולות העבודה. באחריות הקבלן להקים מחיצות קשיחות להגנה על רכיבי המבנה, פיתוח וגינון כגון חלונות, דלתות, דקים, מרפסות, מעקות וכו' שלא יינזקו. במידה ויגרם הקבלן נזק עקב עבודתו, אזי יתקן ישקם וישיב את המצב לקדמותו על חשבונו.

00.12 תיאום עם גורמים אחרים

על הקבלן לבצע את עבודתו בתיאום ובשיתוף פעולה מלאים עם כל גורם שיועסק בשטח על ידי המזמין ו/או מטעמו, ועם כל גורם רלוונטי, אשר הקבלן יהיה חייב בתיאום איתו על פי כל דין ו/או עפ"י הוראת המפקח.

00.13 בטיחות וביטחון

העבודה תתנהל בשטח מכלל אשקלון. העבודה תתנהל לפי כללי בטיחות ובטחון מקובלים בחברה ובפרט הוראות הבטיחות המצורפות. יתכנו הפסקות בעבודה בהתאם לצרכים בטיחותיים ותפעוליים של החברה. קבלת היתר ביצוע עבודות יומי מהמפקח בשטח בהתאם לנוהל 000-30-2 לפני תחילת העבודות באותו יום. במהלך העבודה ובסופה יושאר השטח נקי ומסודר לשביעות רצון המפקח. ציוד וחומרים יונחו היכן שיוורה המפקח ובפרט שלא יפריעו לפעילות המתקן.

באחריות הקבלן

1. להכיר את הסיכונים הכרוכים בעבודה שמבצע הקבלן במתקן ובפרט במתקן דלק פעיל . להכיר את הוראות ונהלי הבטיחות של המתקן ולפעול בהתאם .
2. לבצע רק עבודות המאושרות לו בהסכם ו"היתר עבודה". אין לבצע כל עבודה שהיא שאינה כלולה בהסכם ללא אישור המפקח . אין לבצע עבודות עם סיכון ללא "היתר עבודה" ובפרט עבודות עם סכוני אש ועבודות חפירה .
3. לתאם את עבודתו עם הנהלת המתקן . לקבל אישור לכל פעילות מהמפקח . לקבל אישור לכל חיבור / שימוש בתשתיות המתקן (חשמל , מים , ביוב , תקשורת וכד') מהמפקח .
4. לעבוד לפי חוקי ותקנות הבטיחות ולפי כללי הבטיחות של החברה ובפרט הוראות הבטיחות המצורפות לחוזה/הזמנת עבודה .
5. לפעול על פי שילוט הבטיחות שבמתקן (תמרורים , הגבלת מהירות , איסור כניסה לאזורים תפעוליים , איסור עישון , איסור שימוש בפלאפונים וכד') .
6. לוודא שעובדיו מתמצאים באתר , מכירים את דרכי הגישה למקום העבודה , מכירים את המקומות בהם ניתן לשהות , מתמצאים בנהלי החרום ונהלי היתרי עבודה ופועלים בהתאם . לוודא שעובדיו מתמצאים בנהלי החרום ונהל "היתרי עבודה" (01-11-9) ופועלים בהתאם . למנות מנהל עבודה מוסמך בהתאם להוראות פקודת הבטיחות בעבודה, תשי"ל-1970 ותקנותיה (להלן : "מנהל עבודה") .
7. להכין תכנית ניהול בטיחות לעבודה ככל שיידרש . להכין סקר סיכונים לעבודה ככל שיידרש . להיערך לעבודה בהתאם לתוכנית ניהול הבטיחות וסקר הסיכונים .
8. להדריך את עובדיו ולמסור להם מידע בכללי הבטיחות בעבודה בהתאם לדרישות כל דין ובפרט בכל הסיכונים הכרוכים בעבודה אותה מבצע הקבלן בחברה וכללי הבטיחות של החברה . להכין הוראות בטיחות ייחודיות לעבודה ככל שיידרש ולהדריך את עובדיו בהן . הקבלן ימציא אישורים לביצוע ההדרכות טרם תחילת העבודה .
9. לתעד את ההדרכות בכתב לרבות חתימת העובד והמדריך על גבי הטופס המצ"ב . לוודא שכל עובד עבר הדרכת בטיחות לעבודה במתקני החברה (מצ"ב טופס הדרכות) וקיבל תמצית סיכונים בכתב .
10. לוודא שכל העובדים המועסקים על ידי הקבלן בעבודות המחייבות בדיקה רפואית תקופתית עברו בדיקות כנדרש עפ"י התקנות המתאימות לכל נושא, והם כשירים לביצוע העבודה כנדרש . לבצע ביקורות בטיחות שבועית (מצ"ב טופס בקורת) .
11. לבצע את העבודה לפי "היתר עבודה" ואישור עבודה יומי . לוודא שאינו חורג מתנאי "היתר עבודה" ואישור עבודה יומי .
12. לוודא שכל הציוד אותו מכניס הקבלן לתחומי החברה מוחזק בצורה תקינה , בדוק , עם רישיונות , היתרים ותסקירים תקינים ובתוקף . לוודא שכל הציוד מופעל בצורה בטיחותית ע"י מפעילים מיומנים מודרכים ומוסמכים עם הסמכה ורישיון בתוקף . להעביר העתק מרישיונות , היתרים ותסקירים אלו למפקח לפני תחילת עבודתם במתקני החברה .
13. לספק לעובדיו ציוד מיגון אישי תקין ותיקני בהתאם לעבודה אותה הם מבצעים ולוודא שהעובדים משתמשים בציוד בהתאם .
14. להתריע ולדווח למפקח / נציג החברה ובמידת הצורך לעצור את העבודה במידה ומתפתחים תנאים לא בטיחותיים . לתחקר , לתעד ולדווח למפקח / נציג החברה על כל תאונת עבודה , אירוע מסוכן , אירוע

חומרים מסוכנים. לרשום לתעד ולדווח למפקח / נציג החברה את כל הפעילויות שבוצעו לשפור הבטיחות ותיקוני לקויי בטיחות ומפגעים.

בטיחות בחשמל

הבטיחות בחשמל באתרי קצא"א מחויבת וכפופה ל:

- חוק החשמל ותקנותיו.

- נהלי הבטיחות של קצא"א

עבור הבטיחות בחשמל כל אתר עבודה יחשב כאתר בניה ויחולו עליו כלל ההוראות המופיעות בחוק החשמל תחת פרק "מתקן חשמלי ארעי באתר בניה במתח שאינו עולה על מתח נמוך".

אזור העבודה יוזן מלוח חשמל ראשי אחד בלבד בעל מפסק ראשי הניתן לנעילה במצב מופסק בלבד.

אין להעביר הזנה לאזור העבודה מכל מקור אחר.

כבלים מאריכים יהיו מסוג H07RN-F.

חיבור ללוח החשמל באתר העבודה יבוצע על ידי מערכת שקע-תקע לפי ת"י 1109.

כלים חשמליים מטלטלים בעלי בידוד כפול או מוגבר חייבים להיות בעלי כבל זינה ותקע מקורי.

בדיקות תקופתיות כמתחייב בחוק החשמל. יש לתעד את הבדיקות ולשמר עותק באתר ועותק למפקח מטעם קצא"א.

סיכוני חשמל מקומיים:

התחשמלות כתוצאה ממגע ישיר.

התחשמלות מגע עקיף.

רשימת תיוג לביקורת בטיחות שבועית לבצוע ע"י מנהל עבודה של הקבלן / נציג הקבלן

תיאור הפרויקט: _____

מספר הזמנת עבודה/חוזה: _____ בקורת לחודש _____ שם _____

הקבלן: _____

תקיין/לא תקיין/לא רלוונטי	תאור *וודא שברשותך הוראת הבטיחות המתאימה
	הדרכות והסמכות
	כל העובדים עברו הדרכות בטיחות המתאימות לעבודה. העובדים הודרכו בכללי בטיחות יסודיים לעבודה בקצא"א (2-30-001*) , בסביבת העבודה ובמגבלות המותרות להם לשהות ולבצע פעילויות . הדרכות מתועדות לרבות חתימות העובדים והמדריך . מנהל עבודה מקיים שיחת בטיחות לכל העובדים בתחילת כל שבוע .
	לכל העובדים המבצעים עבודה המחייבת הסמכה (מנהל עבודה, חשמלאי , עבודה בגובה , עגורנאי, מלגזן, מפעיל צמ"ה וכד') יש הסמכה בתוקף מתועדת אצל מנהל עבודה .
	כלי צמ"ה , עגורנים , מכוונות ואביזרי הרמה תקינים עם רשיון / תסקיר בתוקף , מופעלים ע"י מפעיל / עגורנאי עם רשיון מתאים בתוקף . הכלים מבצעים את העבודה לפי כללי הבטיחות .
	היתר עבודה
	קיים היתר עבודה כללי בתוקף ואישור יומי חתום ע"י כל הגורמים לפי נהל 9-11-01
	לא מבוצעות עבודות החורגות מהיתר עבודה . כל תנאי היתר עבודה מתקיימים . היתר עבודה בתוקף .
	כל העובדים מכירים את ההיתר , ההנחיות וההגבלות והעבודות המותרות לבצוע לפי ההיתר .
	אתר העבודה
	כל העובדים עם ציוד מגון אישי המתאים לעבודה (רף מינימלי – קסדה , נעלי בטיחות , בגדי עבודה מתאימים) .
	עבודה בגובה מבוצעת לפי הוראת בטיחות 2-30-060 *
	עבודות חפירה מבוצעות לפי הוראת בטיחות 2-30-020 *
	עבודות הנפה מבוצעות לפי הוראת בטיחות 2-30-024 *
	עבודות באש גלויה (ריתוך , חיתוך , השחזה וכד') מבוצעות לפי הוראת בטיחות 2-30-055 *
	עבודות חשמל מתח גבוה ועליון מבוצעות לפי הוראת בטיחות 2-12-002 *
	חיבורי וסידורי החשמל תקינים, נבדקו ע"י חשמלאי מוסמך , לפי תקנות מתקן חשמל ארעי באתר בניה . כבלים , שקעים , תקעים , כלים תקינים ולפי תקן , בידוד תקין , בדיקת תקינות מפסקי פחת .
	כלי עבודה בדוקים ותקינים . לכל כלי יש את המיגון המתאים . הכלים מופעלים על פי הוראות היצרן ובפרט הוראות הבטיחות .
	שימוש ואחסון חומ"ס לפי גיליון בטיחות של החומ"ס ולפי הוראת בטיחות 2-30-062 *.
	סימון גודר ושלוט האתר כנדרש לרבות השילוט הסטנדרטי הנדרש בחוזה (שם העבודה , שם הקבלן , שם מנהל עבודה , טלפונים)
	שלוט תמצית סיכונים . שלוט הוראות שימוש בציוד מיגון אישי . שילוט איסור עישון .
	היתר עבודה נמצא באתר נגיש וזמין לכל מבקר .
	עמדת כבוי כולל לפחות 2 מטפי אבקה 12PD .

	סדר וניקיון . תאורה . אחסון חומרים . מפגעי החלקה , נפילה , פגיעה מחפץ בולט , פנוי פסולת לאתר מאושר ע"י הרשויות לפחות פעם בשבוע . מי שתייה , אוכל , היגיינה ושירותים .
	אוריינטציה והתארגנות לחרום
	העובדים מכירים את מגבלות העבודה במתקן דלק פעיל . מיקומי ממ"דים ומקלטים . אזורים בהם מותר לעובדים לשהות . מגבלות באזורים בהם מותר לעובדים לשהות . הסדרי עישון . מגבלות מהירות תנועת רכבים . הסדרי חניה עם הפנים לחזית .
	העובדים מכירים ויודעים כיצד לפעול במקרה חרום (אירוע תאונה , שריפה , חומ"ס , בטחוני) וכיצד לדווח ולחבור לכוחות קצא"א .
	ארגז/תרמיל עזרה ראשונה עם כמות ציוד בהתאם לאופי העבודה וכמות העובדים .
	רשומים ודוחים
	מנהל פנקס כללי (בעבודות בניה או בניה הנדסית) או תיק בטיחות לעבודה הכולל את כל ההדרכות ההיתרים , רישיונות , בדיקות רפואיות , בדיקות חפירות , רישומי תאונות וכמעט תאונות וכד' .
	יומן עבודה ממולא יומית . ביומן נרשמות הערות בטיחות . היומן חתום ע"י מנהל עבודה ומפקח קצאא .
	האם היו ארועי תאונה / בטיחות / חומ"ס בחודש אחרון . אם כן האם בוצע תחקיר והוגש למפקח ויושמו המלצות התחקיר .
	תוקנו לקויים מביקורת קודמת ולקויים והערות מבקורות אחרות שבוצעו .
	העבודה מתבצעת על פי המפרט .

ציין פעולות נוספות שבצעת לקדום הבטיחות . ציין לקויים / הערות נוספות .

שם וחתימה מנהל עבודה / נציג הקבלן : _____

נספח בטיחות

על הקבלן לקיים את דרישות כל דין הנוגעות לבטיחות בעבודה ולקיים כל הוראה של רשות מוסמכת לרבות נציגי קצא"א . לא תתקבל כל טענה של הקבלן בגין אי ידיעת דרישה כל שהיא של מי מהרשויות .

הקבלן הוא האחראי באופן בלעדי לכל נושאי הבטיחות באתר .

00.14 תנאים ביטחוניים

מוסבת בזאת תשומת לב הקבלן לנספחי הביטחון לחוזה .
המבצע מצהיר בזה כי לקח בחשבון , בהצעתו , את כל התנאים , הדרישות וההגבלות המפורטים בנספחי הביטחון ואין הוא זכאי לתשלום נוסף כלשהו .

00.15 סילוק עודפים ופסולת

לצורך סעיף זה יוגדר כפסולת :

- א. פסולת הנוצרת בשטח עקב עבודות הקבלן והתארגנותו בשטח .
- ב. כל עפר ו/או חומר שהובא לאתר ונפסל על ידי המפקח .
- ג. כל חומר זר או פסולת אחרת .

מסמך א - כתב כמויות

ראה כתב כמויות מצורף בנפרד.

מסמך ב - תוכניות לביצוע

ראה בנספחים מצורף בנפרד.

מסמך ג

פרטי בינוי ופרטים מנחים - ראה בנספחים מצורף בנפרד.

מסמך ד - הוראות בטיחות קצא"א

ראה בנספחים.

תמצית סיכונים וכללי יסוד לבטיחות בעבודה במתקני קצא"א	2-30-000
כללי התנהגות ובטיחות במתקני קצא"א	2-30-001
הפעלת עגורנים, מכונות הרמה אביזרי הרמה, סל אדם ובמות הרמה	2-30-024
עבודות בגובה	2-30-060
כניסה למתקני החברה עם סיגריות וגפרורים	2-30-017
עבודות בחום כגון ריתוך וחיתוך בקשת חשמלית, בלהבה ובדיסק, חימום זפת, עבודה באש גלויה וכד'	2-30-055
הדרכת ומסירת מידע לעובדים	2-30-053
איסור שימוש במכשירי טלפון ניידים (סלולאריים) ובמכשירי קשר נישאים דגם" מירס" במתקני החברה	2-30-023
היתר ביצוע עבודות עם סיכונים וסיכוני אש במתקני החברה	9-11-01

תאריך: _____

שם וחתומת קבלן: _____