



מכרז פומבי עם שלב מיון מוקדם

ועם הפיק תחרותי נוסף

לביצוע סקר קרקע במכלל

קצא"א באילת



1. הזמנה להשתתף בהליך מיון מוקדם

חברת קו צינור אירופה אסיה בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזה קבלנים להשתתף בהליך מיון מוקדם עם הליך תחרותי נוסף לביצוע סקר קרקע במכלל קצא"א באילת (להלן: "העבודות").

2. שלבי המכרז

- 2.1. המכרז הוא מכרז עם שלב מיון מוקדם עם הליך תחרותי נוסף, כהגדרתם בסעיפים 17 ו-17ה לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.
- 2.2. בשלב הראשון, כמפורט בהזמנה זו, יוזמנו המציעים להגיש מסמכים לשם בחינת עמידתם בתנאי הסף ובדרישות הנוספות, כפי שיוגדרו להלן (להלן: "השלב המוקדם" או "שלב המיון המוקדם").
- 2.3. בשלב השני, החברה תזמין את כל מי שייכלל בקבוצת המציעים אשר יעברו את השלב המוקדם, כמפורט לעיל, להגיש במועד שתקבע, את הצעות המחיר לביצוע העבודות (להלן: "שלב הצעות המחיר").
- 2.4. החברה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע תנאי סף נוספים וניקוד איכות ודרישות נוספות בשלב הצעות המחיר, אף אם אלה לא נדרשו בשלב מוקדם זה.
- 2.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לקיים הליך תחרותי נוסף (BEST & FINAL) בהתאם לתנאים שיפורטו בשלב הצעות המחיר.

א. תנאי סף להשתתפות בשלב המיון המוקדם

כללי

3. תנאי לעמידה בהליך המיון המוקדם הינו עמידתו של המציע בכל תנאי הסף המפורטים בסעיפים 4-10 להלן להזמנה.
- הצעה שאינה עומדת בכל אחד מהתנאים האמורים להלן עלולה להיפסל.
4. למציע תעודת הסמכה ISO 17025 לדיגום קרקע בתוקף נכון למועד האחרון להגשת מסמכים.
5. המציע יצהיר ויתחייב כי אנליזות הקרקע יבוצעו ע"י מעבדה מוסמכת, אשר מאושרת ע"י המשרד להגנת הסביבה וכי אנליזות סקר הגז הפאסיבי יבוצעו במעבדות המאושרות ע"י המשרד להגנת הסביבה.
6. המציע הינו בעל ניסיון מוכח בביצוע של לפחות סקר קרקע אחד בישראל, אשר בוצע באתר רווי תשתיות וכלל חישוף תשתיות באתר וזאת במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת מסמכים.
7. המציע הינו תאגיד שהתאגד בישראל כדין ורשום כדין ו/או עוסק מורשה רשום כדין, נכון למועד האחרון להגשת המסמכים בשלב המיון המוקדם.
8. המציע יצרף להצעתו את האישורים והתצהירים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, כמפורט להלן:
 - 8.1. אישור תקף מפקיד שומה או מרואה חשבון בדבר ניהול ספרים כדין.
 - 8.2. אישור תקף מפקיד שומה או מרואה חשבון בדבר דיווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מע"מ.



8.3. תצהיר חתום ומאומת כדין בנוסח המצורף **בנספח א'** המצ"ב להזמנה.

9. המציע יצהיר על גבי **נספח ב'** המצ"ב להזמנה כי לא מתנהלים נגדו הליכי חדלות פירעון, פירוק, הקפאת הליכים וכי אינו בעל רישום בחברה מפרת חוק או בעל התראה לפני רישום כאמור, נכון למועד האחרון להגשת המסמכים בשלב המיון המוקדם.

מובהר בזה כי הצעה שלא עמדה בתנאי הסף שפורטו לעיל עלולה להיפסל. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, החברה רשאית (אך לא חייבת), לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להשלים חוסר במסמכים שהיה עליו להגיש או לתקנם או לוותר על השלמת מסמכים ולדון בהצעה כפי שהוגשה, אם תמצא כך לנכון.

10. **בדיקות מנב"ט**

במסגרת בחינת העמידה בתנאי הסף, הממונה על הביטחון (מנב"ט) בקצא"א יהיה רשאי לבקש מהמציעים (או חלקם) מסמכים או מידע נוסף על מנת לבחון את עמידתם בדרישות הביטחון בקצא"א, ובכלל זה יהיה רשאי להזמין את המציעים, כולם או חלקם, או כל גורם אחר בעל זיקה למציע, להתייצב במשרדי החברה ו/או בכל מקום אחר שיורה, לשם ראיונות או בדיקות נוספות ובכלל זה יהיה רשאי המנב"ט לדרוש מהמציעים (או חלקם) לחתום על שאלון ביטחוני בנוסח שיידרש.

כמו-כן, המנב"ט יהיה רשאי להמליץ לוועדת המכרזים של החברה לפסול את ההצעה אם לפי שיקול דעתו הבלעדי, ככל שבעלי תפקידים במציע שפרטיהם פורטו לעיל ו/או המציע בכללותו, לא הניחו את דעתו המקצועית, לרבות בשל שיקולים הקשורים לבדיקת רישום פלילי.

ב. **דרישות נוספות (אינן מהוות תנאי סף)**

1. לא תתקבל הצעה משותפת של שני קבלנים.

2. רישום מוקדם של פרטי נציג המגיע כדי להגיש מסמכים עבור המכרז :

א. לאור צרכי הביטחון ואבטחה של מתקני החברה וסידורי הכניסה בשערי המתקנים של קצא"א, המציע שישלח נציגו להגיש מסמכים עבור המכרז, ישלח הודעת מייל/פקס הכוללת את השם הפרטי ושם המשפחה ומספר ת.ז. (9 ספרות) של הנציג לכתובת המייל של קב"ט בחברה - מר דין פאר- deanp@eapc.co.il או לפקס שמספרו - 08-6740209 וזאת **3 ימים מראש לפחות לפני המועד האחרון להגשת המסמכים, כפי שנקבעו במסמכי המכרז.**

ב. **יודגש, כי קבלן שלא מסר את פרטי הנציג שלו 3 ימים מראש לפחות לפני המועד האחרון להגשת המסמכים כנדרש בסעיף 2(א) לעיל, נציגו עלול שלא להיות מוכנס לשערי החברה על מנת להגיש את מסמכיו.**

ג. מובהר כי לעיתים יש עומס בכניסה למכלל קצא"א ובנוסף נערכות בדיקות בטחון ותדריכי בטיחות קפדניים וייתכנו אף מקרים בהם יידרש ליווי או הסעה של נציג הקבלן בתוך השער באמצעות גורמי הביטחון של החברה. **לפיכך, יש להקדים ולהגיע לשערים לפחות 45 דקות לפני המועד האחרון להגשת המסמכים, כפי שנקבעו במסמכי המכרז.**

ד. קבלן שלא יגיש מסמכים במועד שנקבע במסמכי המכרז בשל העובדה שלא פעל לפי ההנחיות שפורטו לעיל, מוותר מראש על כל טענה או דרישה כנגד החברה בעניין זה ובכלל.



3. על מנת להוכיח עמידתו של המציע בתנאי הסף, המפורטים בסעיפים 4-6 לפרק תנאי הסף לעיל, המציע יצהיר על עמידתו בתנאים כאמור על גבי **נספח ג'** להזמנה. כמו-כן על-מנת להוכיח את סעיף 4 המציע יצרף העתק תעודת ההסמכה. בנוסף על-מנת להוכיח את סעיף 6 המציע יצרף להצעתו פירוט אודות העבודה/ות כמפורט שם וכן יצרף להצעתו הסכמים / אסמכתאות בקשר לעבודות הללו. כמו כן, יפרט המציע את שמות ופרטי הקשר של הגורמים עבורם בוצעו העבודה/ות האמורות.
- יובהר כי החברה תהא רשאית ליצור קשר עם מי מהגורמים עבורם בוצעו הסקרים, בהתאם להחלטתה ולשיקול דעתה הבלעדי וכל זאת מבלי לגרוע מסמכותה לאפשר למציע להשלים חוסר במסמכים שהיה עליו להגיש או לתקן או לוותר על השלמת המסמכים ולדון בהצעה כפי שהוגשה, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. קצא"א תהיה רשאית לוותר על צירוף חומר כאמור, באופן חלקי או מלא, לפי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת במקרה בו מדובר בקבלנים בעלי ניסיון קודם של ביצוע העבודה/ות כנדרש בקצא"א.
4. על מנת להוכיח עמידתו של המציע כמפורט בסעיף 7 לפרק תנאי הסף לעיל, המציע יגיש לחברה העתק תעודת עוסק מורשה, ככל שמדובר במציע שהינו חברה/שותפות יש לצרף נסח חברה/שותפות עדכני מאתר רשות התאגידים. (נסח חברה ניתן להפיק באתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: https://www.gov.il/he/service/company_extract תחת הקישור "הפקת נסח חברה בתשלום").
5. המציע יצרף להצעה את כל מסמכי ההזמנה, נספחיה, (להלן: "**המסמכים**"), כשהם מלאים וחתומים כנדרש ע"י מורשי החתימה של המציע.

החברה רשאית (אך לא חייבת), לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להשלים חוסר במסמכים שהיה עליו להגיש או לתקנם או לוותר על השלמת מסמכים ולדון בהצעה כפי שהוגשה, אם תמצא כך לנכון.

ג. כללי

1. אין לראות בהזמנה זו התחייבות כלשהי של החברה להתקשרות חוזית עם המציע. מובהר בזאת כי ההתקשרות עם זוכה כלשהו תעשה בהתאם לנוסח ההסכם שייחתם עם הזוכה בשלב הצעות המחיר ואשר יכלול בתוכו, בין היתר, דרישה להפקדת ערבות בנקאית וביטוח מתאימים, והכל כמפורט שם, לאחר ובכפוף לאישור ההצעה ע"י החברה.
2. בכל שלב החברה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את ההזמנה או להתנות את המשך ההשתתפות של המציעים בביצוע שינויים בהזמנה או בתנאים אחרים, מבלי שהחברה תצטרך לנמק את החלטתה ומבלי שלמציעים תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין.
3. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את שלב המיון המוקדם בטרם קבלת ההחלטה על קיומה של קבוצת המציעים הסופית ו/או לא לערוך ו/או לבטל את שלב הצעות המחיר, בכל עת, בטרם קבלת ההחלטה על הזוכה, בלא מתן הסבר כלשהו לכך, ולא תהיה למי מהמציעים כל טענה ו/או דרישה בעניין.
4. **המציעים יגישו את המסמכים לתיבת ההצעות המצויה במשרדי החברה באשקלון בחדרה של גב' צליל צברי (חדר מס' 131 בקומה שנייה של משרדי ההנהלה (להלן: "תיבת ההצעות") בימים א'-ה' בין השעות 08:00-16:30) וזאת לא יאוחר מיום 15.08.2021 בשעה 11:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת המסמכים").**



5. משתתפים שיש להם שאלות/הבהרות בקשר להליך, רשאים לפנות בכתב בלבד (באמצעות קובץ WORD) לכתובת הדוא"ל amosw@eapc.co.il וזאת לא יאוחר מיום 08.08.2021 בשעה 11:00.
6. המענה לשאלות ההבהרה והעדכונים יהוו חלק בלתי נפרד ממסמך זה ומהצעת המציע ויחייבו אותו בכל דבר ועניין.
7. מציע יצרף להצעתו במועד הגשתה את מסמך התשובות לשאלות, ההבהרות והעדכונים כאמור, חתום על ידו, ובהתאם להוראות שיפורסמו.
8. כל שינוי או תוספת שייעשו ע"י המציע במסמכים וכל הסתייגות כלשהי לגביהם, בין על גבי ההצעה ובין אם במסמך המצורף לה עלול לפסול את ההצעה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
9. כל מסמכי ההליך הם רכוש של החברה. אין המציע רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת.
10. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה להליך ההתקשרות ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע בלבד.
11. החברה רשאית לדחות את המועדים הנקובים במסמך זה כמענה לשאלות הבהרה ו/או להגשת מסמכים לשם בחינת עמידתם בתנאי הסף לפי שיקול דעתה הבלעדי.

בכבוד רב,

חברת קו צינור אירופה אסיה בע"מ



נספח א'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____ שםספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ שםספרו _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בקשר למכרז פומבי עם הליך מיון מוקדם ועם הליך תחרותי נוסף לביצוע סקר קרקע במכלל קצא"א באילת.

2. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

☐ המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;

☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת המסמכים במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב – 2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

☐ חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

☐ חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

4. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 3 לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

☐ חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. למציע שסימן את חלופה (2) בסעיף 4 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם החברה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).



6. אני מצהיר/ה כי קראתי היטב הצהרה זו על כל חלקיה, הבנתי את תוכנה, והנני מתחייב/ת לקיים את כל הוראותיה.

7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____, המוסמך/ת לחתום על המסמכים למכרז ועל תצהיר זה בשם המציע, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימת עו"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך



נספח ב'

תצהיר

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ שמספרו _____ (להלן: "**המציע**") לחתום על תצהיר זה בקשר להשתתפות המציע בשלב המיון מוקדם ועם הליך תחרותי נוסף לביצוע סקר קרקע במכלל קצא"א באילת (להלן: "**ההזמנה**").

2. אני מאשר/ת בזאת, כנגד המציע לא מתנהלים הליכי חדלות פירעון, פירוק, הקפאת הליכים וכי הוא אינו בעל רישום כחברה מפרת חוק או בעל התראה לפני רישום כאמור, נכון למועד האחרון להגשת המסמכים בשלב המיון המוקדם.

3. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור עו"ד

הנני מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני, עו"ד _____, ה"ה _____, נושא ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי אותו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה.

חתימה + חותמת

שם מלא

תאריך



נספח ג'

תצהיר מורשה/ית חתימה

אני הח"מ _____, עובד/ת בתפקיד _____ בחברת _____
(להלן: "המציע") מאשר/ת בזאת כי:

1. למציע תעודת הסמכה ISO 17025 לדיגום קרקע בתוקף נכון למועד האחרון להגשת מסמכים.
2. המציע מצהיר ומתחייב כי אנליזות הקרקע יבוצעו ע"י מעבדה מוסמכת, אשר מאושרת ע"י המשרד להגנת הסביבה וכי אנליזות סקר הגז הפאסיבי יבוצעו במעבדות המאושרות ע"י המשרד להגנת הסביבה.
3. המציע הינו בעל ניסיון מוכח בביצוע של לפחות סקר קרקע אחד בישראל, אשר בוצע באתר רווי תשתיות וכלל חישוף תשתיות באתר וזאת במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת מסמכים. המציע ביצע את הסקר/ים בטבלה ובתקופות המצוינות להלן:

<u>שם הלקוח</u>	<u>פרטי הסקר/ים</u>	<u>שנת / תקופת ההתקשרות</u>	<u>שם איש קשר + מס' טלפון</u>	<u>הערות</u>

חתימת המצהיר/ה

אישור עו"ד

הנני מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני, עו"ד _____, ה"ה _____, נושא ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי ואשר מורשה/ית חתימה בשם המציע – _____, ואחרי שהזהרתי אותו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה.

חתימה + חותמת

שם מלא

תאריך