

ח ו ז ה

שנערך ונחתם באשקלון, ביום

בין : **חברת קו צינור אירופה אסיה בע"מ**
ח.פ. 515633253
ת.ד. 801 אשקלון 78101
(שתקרא להלן: "החברה" או "קצא"א")

מצד אחד ;

לבין :

כתובת :

ח"פ/ת"ז :

(שייקרא להלן: "הספק")

מצד שני ;

הואיל והחברה פנתה במכרז עם הליך תחרותי נוסף להפעלה ואחזקת תחנות ניטור למזהמי $H_2S + BTEX$ על גדר מכלל קצא"א, והכל בהתאם להנחיות הרשויות המוסמכות ובכפוף לתנאים המפורטים בחוזה זה ובמפרט המצ"ב **כנספח א'** להסכם (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות");

והואיל והצעתו של הספק התקבלה ע"י החברה ;

והואיל והספק מעוניין לספק לחברה את השירותים בהתאם למחירים הנקובים בהצעתו המצ"ב **כנספח ב'** להסכם והכל כמפורט במסמכי ההליך ובהסכם זה להלן ;

והואיל והספק מצהיר ומתחייב, כי הוא רשאי על פי דין לבצע את השירותים עבור החברה, כי הוא ועובדיו עומדים בדרישות הדין הרלוונטיות, כי אין לו כל מניעה לביצוע השירותים, וכי אין לו או למי מטעמו ניגוד עניינים, ישיר או עקיף, עם החברה ;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא

המבוא לחוזה זה, מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

2. החוזה

הצדדים מסכימים כי חוזה זה כולל בנוסף אליו וכחלק בלתי נפרד ממנו את המסמכים כדלקמן:

2.1. נספחים:

2.1.1. נספח א' - מסמכי ההליך;

2.1.2. נספח ב' - הצעת הספק על נספחיה;

2.1.3. נספח ג' - ביטוח.

2.2. בכל מקרה של סתירה בין הוראות החוזה להוראות הנספחים, תגברנה הוראות החוזה על הוראות המסמכים, אלא אם כן נאמר אחרת בחוזה זה.

3. הצהרות והתחייבויות הספק

3.1. הספק מצהיר כי הוא או מי מטעמו שיבצע את השירותים הינם בעלי הידע המקצועי, האמצעים, הצוות, הכישורים, הרישיונות, ההסמכות וההיתרים הדרושים לפי הוראות כל דין כדי לספק לחברה את השירותים נשוא הסכם זה.

3.2. הספק מצהיר ומתחייב כי השירותים יבוצעו בהתאם להוראות כל דין ובהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה ולשביעות רצונו המלאה ולשביעות רצון החברה.

3.3. הספק מצהיר ומתחייב להקים ולהפעיל שלוש תחנות ניטור רציף למזהמי $H_2S + BTEX$ וכן אחזקת התחנות בהתאם לנהלי מנ"א והסמכת ISO 17025 לשלושת התחנות.

3.4. הספק מתחייב להתחיל את ביצוע השירותים לא יאוחר מחלוף 30 ימים קלנדריים ממועד החתימה על הסכם זה.

3.5. כמו-כן, מוסכם בזה כי החברה תהיה רשאית (אך לא חייבת) להזמין מהספק, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את ביצוע השירותים ביחס לעוד תחנה או שתי תחנות ניטור רציף נוספות למזהמי $H_2S + BTEX$. במקרה של מימוש אופציה כאמור, הספק מתחייב להתחיל לספק את השירותים לא יאוחר מחלוף 30 ימים קלנדריים ממועד קבלת הודעת החברה בדבר מימוש האופציה.

3.6. הספק מצהיר כי הוא מבין שאין בהסכם זה משום הסכמה כלשהי מצד החברה להענקת בלעדיות לספק וכי החברה תהיה רשאית להזמין שירותים מכל סוג מכל גורם אחר והספק מוותר על כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה בעניין.

3.7. הספק ישמור בסודיות מלאה כל מידע בין בכתב או בעל פה, שיגיע לידיעתו או לרשותו מהחברה במסגרת מתן השירותים, לרבות אך ללא הגבלה, מידע הקשור במישרין או בעקיפין בפעילויותיה, נכסיה, עסקיה וכיוצא"ב.

- 3 -

- המידע ישמש את הספק אך ורק לצורך ביצוע מטרת ההסכם ולא לכל מטרה אחרת. ידוע לספק כי אי מילוי התחייבות זו כלפי קצא"א עלולה להוות עבירה על פי סעיף 113 ו/או סעיף 113א לחוק העונשין, תשל"ז-1977.
- 3.8. מובהר כי בין החברה לבין הספק או מי מטעמו לרבות מנהליו או עובדיו אין ולא יהיו יחסי סוכנות, שליחות, יחסי מיזם משותף או יחסי שותפות כלשהם.
- 3.9. הספק מתחייב למנות נציג אחראי מטעמו שיהווה איש הקשר מול החברה במהלך כל תקופת ההתקשרות וההארכה ככל שתהיה (להלן: "איש הקשר").

4. אי קיום יחסי עבודה

- 4.1. הצדדים מצהירים בזה, כי היחסים ביניהם הם יחסים שבין מזמין לבין קבלן עצמאי לכל דבר ועניין, והם מדגישים בזאת שאין לראות ביחסים ביניהם יחסי עובד ומעביד או שלוח ושולח מכל סוג שהוא. לכן לספק או למועסקים על ידו או מטעמו לא יהיו זכויות כלשהן של עובדים בחברה, על כל המשתמע מכך.
- 4.2. הספק מתחייב למלא את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים החלים על יחסי עבודה לגבי עובדיו וכל המועסק על ידו במישרין ובעקיפין.
- 4.3. בכפוף להוראות כל דין, הספק מתחייב לשפות ולפצות את החברה בגין כל נזק ו/או הוצאה שיגרמו לה עקב תביעה ו/או דרישה המתבססת על טענה כי בין החברה לבין הספק ו/או מי מעובדי הספק שררו יחסי עובד ומעביד ו/או הנובעת מביצוע השירותים. החברה תודיע לספק על כל תביעה ו/או דרישה של צד שלישי מיד עם קבלתה, ותאפשר לספק להתגונן בפני התביעה ו/או הדרישה כאמור.

5. אחריות ושיפוי

- 5.1. הספק יהיה אחראי לשיפוי החברה ולפצות אותה, בגין כל ההפסדים והנזקים, לרבות הוצאות משפטיות, שייגרמו לחברה ו/או לעובדיה, ו/או לצדדים שלישיים כלשהם, עקב מעשה או מחדל של הספק, עובדיו, שלוחיו, הבאים מכוחו ו/או מטעמו ו/או קבלני המשנה שלו תוך כדי ו/או עקב ביצוע השירותים ו/או כתוצאה מהפרה ו/או אי מילוי כל תנאי ו/או חובה כלשהי המוטלת עליו על-פי הסכם זה או על פי הדין.
- 5.2. הספק מצהיר ומתחייב כי בכל תקופת ההסכם הוא ועובדיו וכל הבאים מכוחו ומטעמו לרבות קבלני משנה יהיו מבוטחים כנגד כל הסיכונים הכרוכים בעבודתם עבור החברה בהיקפי כיסוי מתאימים לכיסוי כל נזק מכל מין וסוג שהוא שעלול להיגרם לחברה, לעובדיה או צד ג', וכי הוא פוטר את החברה מכל אחריות שהיא בקשר לנזקים שיגרמו במסגרת ביצוע השירותים עבור החברה.

6. ביטוח

- 6.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, על חשבונו, באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין, את הביטוחים המפורטים במפרט הביטוח המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו והמסומן **כנספח ג'** (בהתאמה להלן: "**ביטוחי הקבלן**" ו-"**מפרט הביטוח**") על כל תנאיו וזאת במשך כל תקופת ההסכם והתקופות הנוספות ככל ויהיו, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית המפורט בסעיף 4 למפרט הביטוח, מתחייב הקבלן להמשיך ולערוך את הביטוח כאמור למשך תקופה נוספת של 36 חודשים לאחר מכן.

- 6.2. אם לדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוח נוסף ו/או משלים לביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור. בכל ביטוח נוסף ו/או משלים כאמור, לעניין ביטוח רכוש ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלופה כלפי קצא"א והבאים מטעמה, ולעניין ביטוח חביות יורחב הביטוח לכלול את קצא"א בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 6.3. ללא כל דרישה מצד קצא"א, מתחייב הקבלן במועד החתימה על הסכם זה ובכל מקרה טרם ביצוע התחייבויותיו על-פי ההסכם להמציא לידי קצא"א את אישור הביטוח המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ומסומן **כנספח ג'1** (להלן: "**אישור הביטוח**"), כשהוא חתום על ידי מבטחו. קצא"א רשאית לבדוק את אישור הביטוח שיומציא על-ידי הקבלן כאמור בסעיף זה לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות הקבלן כאמור בהסכם זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת האישור ו/או בבדיקתו ו/או אי בדיקתו, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי הקבלן למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או העדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על קצא"א ו/או הבאים מטעמה.
- 6.4. לא יאוחר מ- 14 יום לפני תום תוקף ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי קצא"א את אישור הביטוח בגין הארכת תוקפו לתקופת ביטוח נוספת. הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור הביטוח במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד חלה עליו חובת עריכת ביטוחים כאמור בסעיף 6.1 לעיל.
- 6.5. בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע לקצא"א כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא למפרט הביטוח, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
- 6.6. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מן האמור במפרט הביטוח, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי קצא"א ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
- 6.7. מוסכם כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כמפורט בסעיף 1 של מפרט הביטוח ואולם הפטור בסעיף 6.8 יחול כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו.
- 6.8. הקבלן מצהיר בזאת בשמו ובשם הבאים מטעמו כי הוא פוטר את קצא"א ואת מי מהבאים מטעמה מאחריות לכל אבדן או נזק שיגרם לרכוש כלשהו המשמש את הקבלן ו/או מי מטעמו בכל הקשור להתחייבויותיו על פי הסכם זה, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת בן אדם שגרם לנזק בזדון.
- 6.9. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 6.1 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, על חשבונו, בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל נגררים) אשר ייעשה בהם שימוש במסגרת ביצוע העבודות על-פי ההסכם, את הביטוחים הבאים:
- i. ביטוח חובה המבטח חבות הטעונה ביטוח על-פי דרישות פקודת ביטוח רכב מנועי [נוסח חדש], התש"ל-1970.
 - ii. ביטוח צד ג' (רכוש) בגבול אחריות שלא יפחת מסך 500,000 ₪ בגין נזק אחד.
- למען הסר ספק המונח "כלי רכב" כולל גם, אך לא רק, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים ניידים וכלי הרמה ניידים אחרים.

- 6.10. הקבלן מתחייב לקיים בדיוקנות את כל דרישות פוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במועד, לדאוג לכך שהפוליסות תהיינה בתוקפן במשך כל תקופת התחייבותו לקיימן, ולעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
- 6.11. מובהר כי אישור הביטוח המצורף להסכם זה, אשר מחובת הקבלן להמציאו חתום בידי מבטחו, מנוסח במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח על פי הנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאשר אין בהמצאת האישור כאמור בכדי לגרוע מחובת הקבלן לקיים את כל האמור בסעיפי הביטוח שלעיל ולערך ביטוח בהתאם לקבוע במפרט הביטוח כאמור כאשר לשם כך על הקבלן, במידת הצורך בעזרת אנשי ביטוח מטעמו, ללמוד וליישם במלואם דרישות אלו אשר מן הראוי שאף יובאו לידיעת מבטחו של הקבלן.
- כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאמור, קצא"א תהא זכאית להחליף את אישור הביטוח המצורף להסכם זה באישור ביטוח חלופי.

7. הסבת זכויות וקבלני משנה

- 7.1. העסקת קבלן משנה לביצוע חלק כלשהו מהשירותים תהיה מותנית בהסכמת החברה, אשר צריכה להינתן בכתב ומראש. מובהר בזה כי האישור הניתן, אם ניתן, הינו אישור כללי ואינו מתייחס לעמידה בהוראות דין כלשהן, וכי בחינת עניין זה ביחס לאופן העסקת קבלן המשנה, הינה באחריות בלעדית של הקבלן הראשי.
- 7.2. נתנה החברה הסכמתה למסירת עבודה ו/או חלק ממנה לקבלן משנה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי חוזה זה והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של קבלן המשנה באי כוחו ו/או עובדיו ו/או שלוחיו.
- 7.3. הספק יהיה רשאי להעביר זכויותיו או חיוביו על פי הסכם זה, כולם או מקצתם, בכפוף לאישור מראש של החברה.

8. תקופת ההתקשרות

- 8.1. הסכם זה הוא לתקופה של 6 שנים שתחל מיום החתימה על הסכם זה (להלן: "**תקופת ההסכם**").
- 8.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, החברה רשאית בכל עת וללא כל חובה לנמק את החלטתה, להפסיק את תקופת ההסכם עבור תחנה אחת או יותר או בכלל על ידי מתן הודעה בכתב לספק לא יאוחר מ - 60 יום לפני המועד בו מעוניינת החברה לסיים את תקופת ההסכם עבור תחנה אחת או יותר או בכלל, למעט מקרים של הפרה יסודית המפורטים בהסכם בהם לחברה תהיה הזכות להפסיק את ההתקשרות לאלתר.

9. התמורה

- 9.1. הספק יספק לחברה את השירותים בהתאם למחיר הנקוב בהצעתו כפול מספר התחנות המופעלות על ידו, שיהיה תקף במהלך כל תקופת ההסכם (להלן: "**התמורה**"). תמורה זו כוללת את כל הוצאות הספק הנוגעות לעבודות נשוא ההליך ומתן השירותים כמפורט במפרט.
- 9.2. תקופת החיוב בגין כל תחנה תחל במועד הפעלתה לשביעות רצון החברה.

- 9.3. הספק יגיש לחברה חשבונית מס כחוק, בעבור השירותים שסיפק.
- 9.4. התשלום יתבצע לפי תנאי תשלום של שוטף+30 יום, ע"פ חשבונית עסקה או חשבונית מס (לפי סוג העוסק) שיעביר נותן השירות לחברה.
- 9.5. לחברה שמורה הזכות לקזז מתוך התמורה כל חוב המגיע לה לפי חוזה זה.

10. הפרות החוזה מצד הספק

- 10.1. הצדדים מסכימים כי הצהרות והתחייבויות הספק במבוא לחוזה זה וכן הוראות סעיפים 3, 4.2, 5, 6, 7 בחוזה זה הם מעיקרי החוזה והפרתן תחשב כהפרה יסודית של תנאי החוזה.
- 10.2. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסכם בזה כי אם יפסיק הספק את הביצוע השוטף של השירותים לפי תנאי חוזה זה, ו/או יפשוט את הרגל ו/או אם ימונה כונס נכסים על רכוש, ע"י בית משפט ו/או אם הספק לא ימלא התחייבויותיו עפ"י תנאי חוזה זה, בכל אחד מן המקרים האלה, תהיה החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות עם הספק לאלתר.
- 10.3. הופסקה ההתקשרות כאמור לעיל, תהיה החברה רשאית להתקשר עם גורם אחר לביצוע השירותים, והספק יהיה חייב לשלם לחברה את כל ההפסדים וההוצאות בלי יוצא מן הכלל שנגרמו כתוצאה מהפסקת ההתקשרות וההתקשרות עם גורם אחר מבלי שתהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או השגה בעניין.
- 10.4. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מסכימים הצדדים כי בכל מקרה בו יפר הספק את החוזה הפרה יסודית יהיה חייב לשלם לחברה פיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך של 50,000 ₪ וזאת ללא הוכחת נזק (להלן "הפיצוי המוסכם") וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר השמור לחברה על פי הוראות חוזה זה ו/או על פי כל דין.
- 10.5. החברה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לקזז ו/או לנכות את כל ההפסדים, ההוצאות והסכומים האמורים מכל הסכומים המגיעים ממנה לספק לפי חוזה זה, וזאת מבלי לפגוע בכל אמצעי משפטי אחר, אשר החברה יכולה לנקוט בו.

11. כללי

- 11.1. הסכם זה מפעיל ומבטל הסכמים קודמים שנחתמו בין הצדדים, ככל שנחתמו, וממצה את כל המוסכם בין הצדדים למשך תקופת ההסכם. לא תהא נפקות לכל הצעה ו/או הסכם ו/או הבנה ו/או מצג ו/או הבחנה בין בכתב ובין בעל פה, במפורש ו/או במשתמע, ככל אשר היו, אם היו בין הצדדים עובר לחתימת הסכם זה.
- 11.2. כתובות הצדדים המחייבות הן:
- החברה - ת.ד. 801 אשקלון 78101**
- הספק -**
- 11.3. הצדדים יהיו רשאים להודיע האחד לרעהו על שינוי בכתובותיהם המופיעות לעיל.
- 11.4. הסכמת החברה לחרוג מתנאי חוזה זה במקרה מסוים, או הנחה, או דחייה שניתנה לספק, לא ישמשו תקדים ולא ילמדו מהן גזרה שווה למקרה אחר.
- 11.5. כל שינוי במועדים הנקובים בחוזה זה וכל שינוי אחר בו יהיו חסרי תוקף, אלא אם כן נעשו בכתב ונחתמו על ידי נציגיהם המוסמכים של הצדדים.

- 7 -

11.6. הסכם זה וקיומו על ידי הצדדים, יפורש ויוסדר על פי חוקי מדינת ישראל. סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הנוגעים לחוזה או ההזמנה או הקשורים אליהם תוקנה באופן בלעדי לבתי המשפט האזרחי המוסמך במחוז דרום.

ולראיה באו על החתום:

החברה (קצא"א)

_____ חתימה	_____
_____ חתימה	_____

הספק

שם משפחה _____ שם פרטי _____ חתימה וחותמת _____
שם משפחה _____ שם פרטי _____ חתימה וחותמת _____

אישור עו"ד

אני עו"ד _____ מ.ר. _____ כתובת _____ מאשר כי מר/גב' _____ ת.ז. _____
ומר/גב' _____ ת.ז. _____ אשר חתמו/ו על חוזה זה בשם חב' _____ רשאים להתחייב
בשם חברת _____ ולחתום על חוזה זה וחתימתו/ם בצירוף חותמת החברה מחייבת את
החברה לכל דבר ועניין.

חתימה + חותמת

תאריך