

קצא"א – חברת קו צינור אירופה אסיה בע"מ

שיקום קירות מגן

עמדות טעינת גפ"מ

מפרט טכני

מספר הליך :

זכויות יוצרים

© כל הזכויות שמורות לק.צ.א.א באמצעות אגף הנדסה. אין לשכפל, להעתיק, לצלם, להקליט, לתרגם, להעביר לצד שלישי, לאחסן במאגר מידע, לשדר או לקלוט בכל דרך או בכל אמצעי אלקטרוני, אופטי, מכני או אחר – כל חלק מהחומר שבמסמך זה ללא אישורו המפורש בכתב של ק.צ.א.א.

מאי 2023

תוכן עניינים

2.....	תוכן עניינים
3.....	רשימת מסמכים לחוזה
4.....	מסמך ג' - 1
22.....	מסמך ג' - 2 מפרט מיוחד
22.....	פרק 03 – מוצרי בטון טרום
24.....	פרק 24 – עבודות פירוק
25.....	מסמך ד- כתב כמויות
25.....	מסמך ה - רשימת תכניות
25.....	מסמך ו' - הוראות בטיחות קצא"א

נשוא העבודה: שיקום קירות מגן

רשימת מסמכים לחוזה

מס' דף		מסמך מצורף	המסמך
		הצעת הקבלן	מסמך א'
		תנאי חוזה לביצוע מבנה ע"י הקבלן	מסמך ב'
*מפרט כללי הבין-משרדי-ספר הכחול			
שם הפרק	מס		
מוקדמות	00		
עבודות עפר	01		
עבודות בטון יצוק באתר	02		
בטון טרום	03		
עבודות הריסה ופירוק	24		
		תנאים כלליים מיוחדים	מסמך ג'1
		מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים	מסמך ג'2
		כתב הכמויות	מסמך ד'
		התכניות	מסמך ה'
		נספחי בטיחות וביטחון – קצא"א	מסמך ט"
		תקנים רלוונטיים במהדורתם אחרונה	

- כל המפרטים הכלליים הם אלה שבהוצאת הועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ונתיבי ישראל ומכון התקנים הישראלי.
כל המסמכים דלעיל, מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

מסמך ג' - 1

המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה מס' _____ עבור שיקום 3 קירות מגן קיימים בעמדות ניפוק.

תנאים כלליים מיוחדים

00.01 תיאור כללי

בכוונת חברת קצא"א לבצע עבודות להחלפת שלושה קירות קיימים באורך כ 30 מ"א כל אחד המפרידים בין עמדות ניפוק גפ"מ במתקן הגפ"מ במכלל אשקלון, על ידי הריסת קירות קיימים והצבת קירות מגן טרומיים.

תיאור העבודה

העבודה נשוא חוזה זה מתייחסת להריסה (ניסור, פירוק, הנפה ופינוי פסולת) של 3 קירות בטון קיימים באורך כ – 30 מטר כל אחד ובגובה כ- 6 מטר עפ"י תכנית הריסה. יישור השטח במידה וידרש, אספקה והתקנה של קירות מגן טרומיים בגובה 5 מטר בעובי 30 ס"מ. העבודה כוללת ניסור, הנפה ופינוי הקירות הקיימים כולל ביצוע מערך תמיכות זמניות למניעת קריסת הקיר בזמן הניסור והכל בהתאם לתכנית ההריסה. הזמנה, אספקה והתקנה של קירות מגן טרומיים בהתאם למופיע בתכניות נשוא מכרז זה.

עבודות על הקירות יתבצעו בשלבים, כל קיר בנפרד על מנת למנוע ככל הניתן הפרעה לתפעול הרציף של עמדות הטעינה, כלומר התחלת עבודות בקיר הבא יאושר רק לאחר השלמת העבודות בקיר הקודם ואך ורק באישור הפיקוח.

00.02 תכולת העבודה:

1. ביצוע קיר חיץ בין אזור העבודה לבין עמדת הטעינה הסמוכה כך שיובטח כי עמדות הטעינה לא יפגעו בזמן הריסת הקירות.
2. סימון המקטעים לפירוק בהתאם לתכנית ההריסה
3. קידוח חורים עבור הנפת המקטעים
4. ביצוע תמיכה אופקית
5. ניסור הקיר בהתאם להנחיות בתכנית ההריסה
6. הנפת מקטע מנוסר ופינוי.
7. לאחר פירוק הקיר עד לגובה הרצפה יישור והכנת השטח, לטובת הנחת קירות טרומיים, בעזרת סיתות ויישור השטח עם סיקה ראפ.
8. הצבה של קירות מגן T בהתאם לתכניות והמפרט.

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

00.03 חוקים ותקנות

העבודה תבוצע בהתאם לחוקים ולתקנות של מדינת ישראל ובפרט פרק י' ("הריסות") בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) תשמ"ח 1988 (להלן "התקנה"), של הרשויות המקומיות ושל כל הגורמים המוסמכים בתחומיהם: מפקדת פיקוד העורף, וכן ההוראות והנהלים של חברת קצא"א. בנוסף לאמור לעיל, רשימות התקנים והדרישות המופיעות בגוף המפרט והנספחים ומחייבות את הקבלן.

00.04 יחס בין תקנים ישראליים, מפרט, כתב כמויות ותכניות

על הקבלן לבדוק את כל המסמכים המהווים את חוזה זה. בכל מקרה בו תמצא סתירה ו/או אי התאמה ו/או משמעות ו/או פירוש שונה בין התיאורים והדרישות במסמכים השונים, עליו להעיר את תשומת לבו של המפקח על כך, לפני ביצוע עבודה כלשהי ולקבל את הוראותיו של המפקח לגבי טיב, אופן ביצוע, התקן, הבדיקות שיש לבצע וכד'.

החלטת המפקח בנדון תהיה סופית. לא פנה הקבלן מיד למפקח ולא מלא אחר החלטתו יישא הוא לבדו בכל האחריות הכספית, ובכל אחריות אחרת עבור התוצאות, בין אם נראו ונצפו מראש ובין אם לאו. בכל מקרה של סטיות כמותאר לעיל, רואים את ההוראות לביצוע העבודה כפי שנקבעו לפי המידות והתיאורים:

- קביעת המפקח.

- תכניות.

- המפרט המיוחד.

- כתב הכמויות.

- המפרטים כלליים- הבין-משרדי וכד'

- תקנים וסטנדרטים.

- הקודם עדיף על הבא אחריו.

יש לראות את המפרט כהשלמה לתכניות ואין זה מן ההכרח שכל העבודה המתוארת בתכנית תמצא ביטוייה הנוסף במפרט, או להיפך.

00.05 הכרת האתר, סביבתו ותנאי העבודה

• העבודה מתבצעת במתחם קצא"א במכלל אשקלון במתקן ניפוק גפ"ס. מתקן גפ"מ הוא מתקן גז פחמימני מעובה, פעיל.

• למען הסר ספק המתקן ישאר פעיל כל שעות עבודת הקבלן למעט עמדת הניפוק הקרובה לקיר עליו מתבצעת העבודה, הקבלן נדרש לנקוט בכל האמצעים הדרושים למען שמירת הבטיחות בעבודה באתר.

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

- יתכנו עיכובים עקב גורמים בטיחותיים, תפעוליים ואחרים על פי הוראות המכלל. ציוד, חומרים וכד' ימוקמו היכן שיוורה המפקח.
- במהלך העבודה ובסופה יקפיד הקבלן לשמור את האתר נקי ומסודר לשביעות רצון המפקח.
- העבודה על כל קיר תתנהל אך ורק בגבולות הגזרה שאושרו על ידי המפקח וכל זאת על מנת לשמור שלא תהיה הפרעה לעמדות הניפוק הפעילות.
- העבודה תתנהל בכפוף לנוהלי בטחון ובטיחות המקובלים בחברה.
- הקבלן מצהיר בזה כי סייר באתר העבודה והכיר היטב את תנאי המקום, דרכי הגישה אליו, מיקומם של המתקנים הסמוכים וכן תנאי וטיב הקרקע במקום. כמו כן מצהיר בזה הקבלן כי הכיר את תנאי העבודה באתר וכל המשתמע מכך לגבי ביצוע עבודתו.
- הקבלן מצהיר בזה כי למד, הכיר והבין על בוריים את המפרטים, את השרטוטים ואת כתבי הכמויות וכי יבצע את עבודתו על פי דרישותיהם כלשונם וכרוחם. כמו כן, מצהיר הקבלן כי הביא בחשבון בהצעתו את כל תנאי העבודה.
- לא תוכרנה כל תביעות אשר תנומקנה באי הכרת התנאים באתר, לרבות תנאים אשר קיומם אינו בא ליד ביטוי בתכניות ו/או בשאר מסמכי חוזה זה. על הקבלן לבדו מוטלת החובה לבדוק ולוודא את התאמת התכניות למציאות באתר. כל דרכי הגישה שתידרשנה לצרכי העבודה, תבוצענה ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- הקבלן יבדוק ויוודא את מיקומם של המבנים והמתקנים העל-קרקעיים והתת-קרקעיים כגון: צינורות מים וביוב, צינורות ניקוז, קווי חשמל מתח נמוך ומתח גבוה, קווי טלפון וכד', שוחות למיניהן, יסודות למתקנים שונים וכל המבנים האחרים הנמצאים בתחום עבודתו, בין שהם מסומנים ובין שאינם מסומנים.

הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים כולל תיאומים מול כל הגורמים הרלוונטיים על מנת לעבוד בבטיחות באתר.

00.06 בדיקות טיב

- טרם הזמנת הקירות הקבלן נדרש להגיש לאישור הפיקוח תכנית קירות בהתאם לנדרש בתכניות והמפרט, התכנית תכלול אדריכלות וקונסטרוקציה של הקיר.
- לאחר אישור המפקח את תכניות הייצור של הקירות, הקבלן נדרש טרם אספקת הקירות להגיש לבדיקת הפיקוח את מסמכי בקרת האיכות של הקירות מהמפעל המייצר, המסמכים יכללו יומני עבודה חתומים,

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

בדיקות טיב הבטון וכל המסמכים הרלוונטיים המעידים על איכות המוצר. הקבלן אינו רשאי לספק לאתר את הקירות ללא אישור המפקח.

00.07 התאמה לתקנים

על הקבלן להמציא אשורים ומסמכים המעידים שהחומרים אשר הוא עומד לספק מתאימים לדרישות התקנים ומפרטי האספקה אשר פורטו לעיל. כל ההוצאות הבדיקות יחולו על הקבלן, ומחירן כלול במחירי היחידה.

00.08 צוות ניהול של הקבלן באתר

הקבלן יעסיק באתר העבודה, במשך כל שעות העבודה, על חשבונו, במשך כל תקופת הביצוע מנהל עבודה מוסמך בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בתחום בניה ובניה הנדסית. מנהל עבודה אשר לדעת המזמין אינם מתאימים לתפקידם, יוחלפו ע"י הקבלן, ללא ערעור וללא כל דיחוי, באחרים, בהליך שלא יארך יותר משבוע ימים, לשביעות רצונו המלאה של המזמין. כל האמור בסעיף זה יבוצע ע"י הקבלן ועל חשבונו לשביעות רצון המפקח ולא יהווה עילה לתביעה כלשהיא לדרישה לשינוי מחיר יח' ו/או תוספת כלשהיא. במידה והקבלן מראש מודיע כי על מנת לעמוד בלוח הזמנים ואבני הדרך לביצוע העבודה הינו נדרש לעבוד במשמרות אזי יהיה מוכן עם מנהל עבודה נוסף.

00.09 קבלן פירוקים וניסורים

לצורך ביצוע עבודות ההריסה של הקירות, מבצע העבודה יהיה בעל ניסיון מוכח בעבודות ניסור ופירוק אלמנטי בטון כגון קירות, קורות, עמודים, תקרות ורצפות תלויות בהיקף לפחות 300 אלף מ² וביצוע ניסורים בהיקף שלא יפחת על 150 מ"א בפרויקט אחד.

00.10 תקופת ביצוע ואבני דרך לביצוע לכל קיר (סה"כ 3 קירות)

העבודות על הקירות יתבצעו בשלבים ובסופי שבוע. העבודות על כל קיר יחלו ביום חמישי אחר הצהריים וימשכו עד יום ראשון בבוקר, ז"א שמשך העבודה כולה (3 קירות) לפחות 3 סופי שבוע ולא יותר מ 2 חודשים קלנדריים. במידת הנדרש העבודה תתבצע מסביב לשעון וכל זאת על מנת לסיים את העבודות על כל קיר עד ליום ראשון בבוקר.

- **הקבלן מתחייב לסיים את בצוע כל העבודות שבמסגרת חוזה זה לא יאוחר מאשר 2 חודשים קלנדריים מיום קבלת "צו התחלת העבודה".**

- **עבודות על הקירות יתבצעו בשלבים, כלומר כל קיר בנפרד על מנת למנוע ככל הניתן הפרעה לתפעול הרציף של עמדות הטעינה האחרות.**

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

- **הקבלן יתכנן את עבודתו כך שעם סיום פירוק והריסת הקיר והסדרת השטח מיד יחל בהצבת קירות טרומיים.**

- **על הקבלן לוודא כי עם תחילת עבודות הפירוק של כל קיר שהקירות הטרומיים מוכנים וסופקו לשטח.**

עמידה בלוח זמנים היא מעיקרה של הצעה זו והקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים, כולל עבודה במשמרות נוספות ותגבור עובדים וציוד, לפי הוראות המפקח ללא תמורה נוספת, כדי לעמוד בלוח הזמנים. במידה ותתבצע עבודה במשמרות יש לשמור על שעות עבודה ומנוחה על פי דין. מזמין העבודה שומר לעצמו את הזכות לקבוע סדרי עדיפויות לגבי בצוע העבודה. על הקבלן להגיש לאשור המפקח לוח זמנים לבצוע בהתחשב בהסדרי העדיפויות האלו ולבצע העבודה לפי אשור המפקח. אם תידרש תוספת זמן לביצוע – זה רק בתאום ואישור המזמין. לא תשולם לקבלן כל תוספת עבור הקדמת ביצוע קטעי עבודה או שינוי הסדרי עבודה לעומת לוח הזמנים, לפי דרישת המהנדס הנ"ל.

00.11 לוח זמנים

- א. לוח הזמנים שיכין הקבלן יהיה עבור ביצוע קיר שלם והפעילות תתפרס מיום חמישי אחר הצהריים (תחילת עבודה על קיר) עד ליום ראשון בבוקר (סיום עבודה על קיר).
- ב. חלקו הראשון של לוח הזמנים יכיל את כל פעילויות ההכנה שהקבלן נדרש לבצע בטרם תחילת העבודות, לדוגמא:

- קבלת כלל האישורים הנדרשים לפי נהלי קצא"א להתחלת העבודות
- אספקת קירות טרומיים לשטח
- אספקת ציוד מתאים והכנתו בשטח לתחילת עבודות
- ג. חלקו השני של לוח הזמנים יכיל פירוט כלל העבודות לקיר בודד לדוגמא:

- הצבת קיר פנל מבודד/אסכורית לטובת הפרדה בין עמדות
- הצבת פיגום
- תזמון ניסור ופירוק הקיר
- תיקון וישור השטח טרם הצבת הקירות הטרומיים
- תזמון הצבת הקירות הטרומיים

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

הקבלן יעביר למפקח לאישור לוח זמנים מפורט תוך 7 יום ממועד צו התחלת עבודה, הימנעות מהכללת מרכיב עבודה כלשהו הנדרש לצורך ביצוע חוזה זה לא יפטור את הקבלן מהשלמת כל העבודה שנדרשה בתחום תקופת הביצוע שנקבעה, על אף אישורו של לוח הזמנים ע"י המפקח. הקבלן יכין לוח זמנים מפורט שיכלול את כל הפעילויות הדרושות להשלמת כל העבודות הכלולות בחוזה זה. הקבלן יעדכן את לוח הזמנים מעת לעת בהתאם לאמור להלן בסעיף זה. לוח הזמנים ישמש את הקבלן בתאום, ביצוע ודווח על העבודה.

הקבלן יהיה אחראי לכך שכל עבודות קבלני המשנה, לרבות עבודתו שלו יובאו בחשבון בלוח הזמנים וכן כי רצף העבודה יהיה הגיוני בהתאם לתכנית עבודה מקיפה ומתואמת שלו ושל קבלני המשנה מטעמו.

לוח הזמנים שיוכן ע"י הקבלן ייבדק על ידי המפקח, ואם יימצא מתאים, יאושר. עותק מאושר יוחזר אל הקבלן. לוח הזמנים הממוחשב, כפי שאושר על ידי המזמין יהווה את תכנית העבודה של הפרויקט ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה ומהתחייבויותיו של הקבלן.

היה והמפקח יימצא ליקויים בלוח הזמנים, שהוגש על ידי הקבלן, הערות יועברו לקבלן בכתב עד 7 ימים מיום הגשת הלוח על ידי הקבלן. תגובות הקבלן להערות המפקח תהיינה תוך שבוע ימים מיום קבלתם. הקבלן מתחייב לעדכן את לוח הזמנים בהתאם להוראות המפקח עד לאישורו הסופי של לוח הזמנים.

עם אישור לוח הזמנים של הפרויקט, יסופקו ע"י הקבלן למפקח 3 עותקים חתומים ע"י הקבלן והמפקח (עותקי נייר) ו-3 עותקים במדיה מגנטית (דיסק CD) של לוח הזמנים בקבצי PDF.

00.12 דיווח על התקדמות

בסמכותו המלאה של המפקח לקבוע את עדיפות העבודות השונות שיש לבצע, הן מבחינת סדרי הביצוע והן מבחינת לוח זמנים והקבלן יבצע בהתאם להוראות את אותם הקטעים שיסומנו לפי סדר העדיפויות שיקבע ע"י המפקח מפעם לפעם וזאת ללא כל תמורה נוספת לדרישות הנ"ל.

יחד עם כל הגשת חשבון חלקי יגיש הקבלן לוח זמנים מעודכן למועד הגשת החשבון ובו יפורטו הנושאים הבאים:

1. התקדמות בפועל והאחוז (בפועל) אשר הושלם מאותן פעילויות שכבר מבוצעות.
2. הפעילויות שכבר החלו ואלה שהושלמו עד להגשת הדיווח.
3. אומדן הזמן שנותר באשר לתאריך שנדרש להשלמת כל פעילות שהוזכרה אולם עדיין לא הושלמה.
4. תכנון מול ביצוע, המציג את הביצוע בפועל מול לוח הזמנים הבסיס המאושר, כולל שדה סטיית סיום.
5. בלוח זמנים זה יראה הקבלן כיצד ובאילו אמצעים הוא מתכוון להתגבר על פיגורים שנוצרו, אם נוצרו.

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

6. כל עוד לא הוגש ואושר לוח הזמנים המפורט לא יאושר לתשלום חשבון ביניים כלשהו אשר יוגש על ידי הקבלן למזמין. כמו כן לא ישולם לקבלן על ידי המזמין חשבון ביניים בגין חודש מסוים בטרם הגיש הקבלן למנהל את דו"ח ההתקדמות ועדכון לוח זמנים המפורט כאמור לעיל.

00.13 אישור שלבי העבודה

כל שלב משלבי העבודה, המיועד תוך תהליך הביצוע להיות מכוסה וסמוי מן העין, טעון אישורו של המפקח לפני שיכוסה על ידי אחד השלבים הבאים אחריו. אישור כזה לכשיינתן לגבי שלב כל שהוא, לא יהיה בכוחו לגרוע מאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן בהתאם לחוזה לשלב שאושר ו/או לעבודה במצבה הסופי המושלם ו/או לכל חלק ממנה.

00.14 אחריות הקבלן

הקבלן לא יחל בשום עבודה, אלא לאחר שכל הציוד הדרוש לביצוע אותה עבודה ימצא באתר, בכמות ובאיכות הדרושים, לשביעות רצון המפקח.

00.15 תיאום עם גורמים אחרים

1. על הקבלן לבצע את עבודתו בתיאום ובשיתוף פעולה מלאים עם כל גורם שיועסק בשטח על ידי המזמין ו/או מטעמו, ועם כל גורם רלוונטי, אשר הקבלן יהיה חייב בתיאום איתו על פי כל דין ו/או עפ"י הוראת המפקח.
2. על הקבלן להימנע לחלוטין מחסימת כבישים/דרכים ולאפשר מעבר חופשי בכביש למשאיות המגיעות לעמדות הטעינה הנוספות.

00.16 דרכי ביצוע ומניעת הפרעות

הקבלן ידאג במשך כל תקופת הביצוע לסידורים ואמצעים מתאימים אשר יבטיחו מניעת סיכונים והפרעות מכל סוג שהוא.

סידורים ואמצעים אלה יכללו הצבת בטונדות להגנה על הפיגום ועל אביזרי צנרת שונים למניעת פגיעה ממכליות כביש. בנוסף לגידור, שילוט ותאורה סביב חפירות ובורות פתוחים, שלטי ותמרורי עבודה. אי השארת מכשולים ללא סימון ותאורה וכן כל סידור ואמצעי אשר הקבלן חייב בו עפ"י דין ו/או הורה עליו. הקבלן ימציא לאישור המפקח עם חתימת החוזה, הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע לרבות ההסדרים והשיטות לפיהם יש בדעתו לבצע העבודה.

על הקבלן לאפשר גישה חופשית ומעבר לתנועת כלי רכב וציוד לעובדי המתקן ויתר הצרכנים לצורך תפעול ותחזוקת הציוד ומערכות המתקן.

הקבלן יהיה אחראי להכוונת כלי הנפה, משאיות, כלי צמ"ח וכד' במשך כל תקופת העבודה. הן לצרכי העברת עפר, מילוי, יציקות בטון וחומרים אחרים והן לצרכי כל מטרה אחרת שהיא, תבוצע התנועה אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פנאומטיים. כל נזק אשר יגרם לכבישים קיימים ו/או לשטחים אשר נכבשו על ידי תנועות כלי רכב עליהם יתוקן על ידי הקבלן ועל חשבונו. לשביעות רצונו המלאה של המפקח.

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

00.17 אתר העבודה

לצורך ביצוע העבודה יש צורך להקים חיץ הפרדה מלא לכל גובה הקיר למניעת הפרעה לתפעול השותף של המתקן והעמדה הסמוכה, כך שניתן יהיה להשאיר את העמדות ניפוק גפ"מ פעילות במשך תקופת

העבודה!

על מנת לאפשר כניסה ויציאה של מכליות יידרש להציב בטונדות להגנה על הפיגום ועל אביזרי צנרת

שונים.

החיץ אשר יוקם על ידי הקבלן יבטיח הגנה מלאה על מתקן הטעינה הסמוך והציוד שנמצא בו מפני כל פגיעה שהיא (עקב תנועת כלים, חלקי בטון נופלים וכד') עקב עבודת הקבלן.

1. נתיבי התנועה בשטח האתר אל מקום העבודה וממנו יתואמו, ביוזמת הקבלן ובאחריותו, עם נציג המזמין.
2. חוקי התנועה החלים על הנהגים בשטח המתקן, יחולו גם על הקבלן ועובדיו.
3. הכניסה והיציאה של כלי רכב והולכי רגל של הקבלן ועובדיו יהיו בהתאם להוראות קצא"א.
4. בהגישו את הצעתו מאשר הקבלן כי ביקר וראה את האתר, את דרכי הגישה אליו, את המבנים והמתקנים הסמוכים לו, את הכבישים הסובבים אותו וכן למד להבין את כל התשתיות הסובבות את האתר או המצויות בתוכו והתחשב בהפרעות כל הגורמים הללו על אופן ומהלך עבודתו.
5. הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצורכי העבודה והתנועה הסדירה המתנהלים בשטח האתר בכלל ובמבנים הסמוכים בפרט במשך כל העבודה, ולעשות כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא. כמו כן, מתחייב הקבלן שלא לבצע עבודות או להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה שיש בה כדי להפריע או לסכן תנועתם החופשית של הולכי רגל וכלי רכב מכל סוג שהוא, לחסום דרכים או לפגוע במתקנים קיימים.
6. הקבלן מתחייב להסדיר לכל העובדים מטעמו אישורי כניסה קצא"א מבעוד מועד. לא תתאפשר כניסה של עובדים מטעם הקבלן לשטח קצא"א ללא אישור כניסה בתוקף. לקבלן לא תהיה כל תביעה ו/או בקשה להארכת לוחות הזמנים בגין עיכוב, שנגרם כתוצאה מבידוק בטחוני ודרישות הביטחון.

00.18 שטחי התארגנות לקבלן

- כתנאי לתחילת עבודת הביצוע הקבלן יגיש לאישור המפקח תוך 7 ימים מצו התחלת עבודה תכנית למיקום שטחי ההתארגנות.
- התכנית תציג את מיקום, שטח ותוכן שטחי ההתארגנות, לרבות אופן גידור ושילוט, מעברים והצבת כלי הנפה, מיקום זמני להצבת אלמנטים טרומיים (במידה ונדרש) וכד'.

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

- התכנית תציג את שטחי ההתארגנות הדרושים לקבלן בתוך שטח הביצוע ומחוץ לשטח הביצוע לצורך ביצוען של כל העבודות הנדרשות במסגרת מכרז/חוזה זה.
- המפקח ימסור את הערותיו לתכנית לא יאוחר מ-7 יום מהגשתה על ידי הקבלן. הקבלן יידרש לעדכן את התכנית ולהגישה מחדש למפקח לא יאוחר מ-7 ימים מקבלת הערות המפקח.
- הקבלן יפעל ככל הנדרש לעדכון התכנית בהתאם להערות המפקח עד לאישורה הסופי.
- במידה והקבלן יבקש לשנות ו/או להוסיף שטחי התארגנות במהלך הביצוע. עליו להגיש לאישור המפקח תכנית מעודכנת.
- אין לבצע עבודות הכנה והכשרת שטח ו/או עירום ציוד וחומרים לפני קבלת אישור לשטח ההתארגנות בכתב מהמפקח.
- אישור הפיקוח לתכנית שטחי ההתארגנות לא מהווה אישור בהיבט הבטיחות. לצורך כך על הקבלן לקבל אישור ממונה הבטיחות מטעמו לתכנית שטחי ההתארגנות.
- בסיום העבודה על הקבלן לפנות מן האתר את כל הציוד, החומרים, המבנים והגידור שהובאו על ידו לאתר, למעט ציוד שיוסכם עליו בין המזמין לבין הקבלן כי יישאר באתר. כמו כן על הקבלן להשיב לקדמותו ולייעודו המקורי כל שטח, ששימש כשטח התארגנות.
- להדגשה: ביצוע כל העבודות הכרוכות בתכנון, תיאום, הקמה אחזקה ושיקום של שטחי התארגנות, ללא יוצא מן הכלל, וכן ביצוע עבודות אחרות ו/או נוספות, אפילו אם לא הוזכרו לעיל, אולם דרושות מכורח המציאות, תבוצענה ע"י הקבלן ועל חשבונו בלבד.

00.19 מים וחשמל

- המים והחשמל הדרושים לביצוע העבודה יסופקו לקבלן ללא תשלום מנקודות התחברות אשר תקבענה ע"י המפקח, אך ההתחברות למקורות המים והחשמל והבאתם אל מקום העבודה תיעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו תוך תיאום מוקדם עם המפקח ונציג היזם.
- המים והחשמל יהיו לצורכי עבודה בלבד.
- המזמין לא יהיה אחראי על הפסקות מים וחשמל, ניתוקים וכו', ועל הקבלן מוטלת האחריות לבצע מראש סידורים מתאימים על חשבונו אספקת חשמל עצמית (גנרטור וכו') למקרים אלה.
- הקבלן יבצע חיבור ע"י כבלי חשמל תקינים ללוח חשמל ראשי שלו.
- כל מתקני החשמל שהקבלן יתקין יהיו בהתאם לסדרי הבטיחות, חוק חברת חשמל ויהיה אחראי לתקינותם.
- על הקבלן להמציא אישור בודק מוסמך אשר בדק כל מערכת החשמל לבצוע העבודות.
- כל ציוד ועבודות חיבור ואחזקת מערכות האספקה של מים וחשמל על חשבון קבלן ובאחריותו.

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

00.20 הגנה נגד פגעי טבע

הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על העבודות בין במשך תקופת ביצוען ובין אחרי גמר העבודות אך לפני מסירתן לידי החברה, מנזק אשר יכול להיגרם ע"י מי-גשמים, שיטפונות, מי תהום, מפולות אדמה, רוח, שמש, או תופעות אחרות. כל נזק שנגרם ע"י כך, בין אם הקבלן, לפי דעתו, נקט באמצעי הגנה ובין אם לא עשה כך, יתוקן ע"י הקבלן בלי דיחוי ועל חשבון, לשביעות רצונו הגמורה של המהנדס.

00.21 בטיחות וביטחון

העבודה תתנהל בשטח מכלל אשקלון במתקן דלק פעיל בנמל אשקלון. העבודה תתנהל לפי כללי בטיחות ובטחון מקובלים בחברה ובפרט הוראות הבטיחות המצורפות. יתכנו הפסקות בעבודה בהתאם לצרכים בטיחותיים ותפעוליים של החברה.

קבלת היתר ביצוע עבודות יומי מהמפקח בשטח בהתאם לנוהל 9-11-001 לפני תחילת העבודות באותו יום. במהלך העבודה ובסופה יושאר השטח נקי ומסודר לשביעות רצון המפקח. ציוד וחומרים יונחו היכן שיוורה המפקח ובפרט שלא יפריעו לפעילות המתקן. נקודות תורפה בטיחותיות עיקריות לעבודה זו:

- א. סיכוני עבודה במתקן גפ"מ פעיל- אש ופיצוץ, פגיעה ממכליות גפ"מ הנוסעות במתקן, פגיעה בצנרת או אביזר המכיל גפ"מ.
- ב. סיכוני עבודות ריתוך ו/או השחזה ו/או ניסור.
- ג. סיכוני פגיעה מכלי צמ"ה וכלים מכניים.
- ד. סיכוני עבודות בגובה, סיכוני נפילה ונפילת חפצים מגובה.
- ה. סיכוני עבודה על פיגומים – נפילה, קריסה
- ו. סיכוני עבודה עם טפסות – נפילה, קריסה
- ז. סיכוני עבודות הנפה, עבודה עם כלי ואביזרי הרמה.
- ח. סכנות בעת ביצוע חפירות/ חציבות.
- ט. סיכוני עבודות הריסה – פגיעה באדם, בציוד תהליכי, במכליות כביש כתוצאה מהתמוטטות, קריסה. אין להתחיל בכל עבודה באש לפני קבלת אישור מטעם המתקן בכתב על היתר ביצוע עבודות באש- חמה. על המבצע לוודא שכל העבודות תבוצענה בהתאם ולפי הוראות בטיחות ותקנים אחרים הקשורים לעבודות מסוג זה, ובכלל זה כל ההוראות והתקנים המצורפים לחוזה והוראות המפקח במקום. זאת בהתאם להתחייבות הקבלן בנספח "אישור עמידה בדרישות בטיחות, במצורף לתנאי מפרט זה. ראה הוראות בטיחות קצא"א בנספחים.

באחריות הקבלן:

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

- (1) להכיר את הסיכונים הכרוכים בעבודה שמבצע הקבלן במתקן **ובפרט במתקן דלק פעיל** . להכיר את הוראות ונהלי הבטיחות של המתקן ולפעול בהתאם .
- (2) לבצע רק עבודות המאושרות לו בהסכם ו"היתר עבודה" . אין לבצע כל עבודה שהיא שאינה כלולה בהסכם ללא אישור המפקח . אין לבצע עבודות עם סיכון ללא "היתר עבודה" ובפרט עבודות עם סכוני אש ועבודות חפירה .
- (3) לתאם את עבודתו עם הנהלת המתקן . לקבל אישור לכל פעילות מהמפקח .
- (4) לקבל אישור לכל חיבור / שימוש בתשתיות המתקן (חשמל , מים , ביוב , תקשורת וכד') מהמפקח .
- (5) לעבוד לפי חוקי ותקנות הבטיחות ולפי כללי הבטיחות של החברה ובפרט הוראות הבטיחות המצורפות לחוזה/הזמנת עבודה .
- (6) לפעול על פי שילוט הבטיחות שבמתקן (תמרורים , הגבלת מהירות , איסור כניסה לאזורים תפעוליים , איסור עישון , איסור שימוש בפלאפונים וכד') .
- (7) לוודא שעובדיו מתמצאים באתר , מכירים את דרכי הגישה למקום העבודה , מכירים את המקומות בהם ניתן לשהות , מתמצאים בנהלי החירום ונהלי היתרי עבודה ופועלים בהתאם .
- (8) לוודא שעובדיו מתמצאים בנהלי החירום ונהלי "היתרי עבודה" (9-11-01) ופועלים בהתאם .
- (9) הקבלן יגדר את אתר העבודה בגדר איסכורית/פנל מבודד בכל גובה העבודה ברדיוס המתאים לביצוע העבודה כולל בניית ופירוק פיגום.
- (10) הקבלן יסדיר פתחים/ שערים לכניסה / יציאה מאזורי העבודה .
- (11) לוודא שבמקום העבודה ציוד חרום לפחות 2 מטפי אבקה 12 ק"ג וערכת עזרה ראשונה .
- (12) למנות מנהל עבודה מוסמך בבניה בעל ניסיון של שנה בהריסת מבנים
- (13) להעסיק בעבודות הבניה "בונה מקצועי" כמפורט בפרק י בתקנה
- (14) להכין תכנית ניהול בטיחות לעבודה ככל שיידרש . להכין סקר סיכונים לעבודה ככל שיידרש . להיערך לעבודה בהתאם לתוכנית ניהול הבטיחות וסקר הסיכונים .
- (15) להוריד את רמת הסיכונים למינימום על ידי נקיטת פעולות בהתאם כדי להוריד סיכונים שאותרו לרמת סיכון קבילה.
- (16) הקבלן ימנע מכל פעולה או תהליך בו קיים סיכון לפגיעה בעובד.
- (17) על הקבלן חלה חובה לנהל פנקס כללי באתר העבודה כמתחייב על פי החוק, ולדאוג כי פנקס זה ימצא באתר בכל עת.
- (18) הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו ובהתאם לצרכי האתר ו/או בהתאם להוראות וכמפורט בהן אמצעי גידור, תמרורי אזהרה וכל הדרוש לשם שמירה על בטחון ביצוע העבודות וביטחונם ונוחותם של העובדים והמשתמשים בדרך ו/או שיהיו דרושים על פי דין.
- (19) כל עובדי הקבלן יהיו בגירים. גיל מינימאלי לעבודה 18 שנים.
- (20) להדריך את עובדיו ולמסור להם מידע בכללי הבטיחות בעבודה ובפרט בכל הסיכונים הכרוכים בעבודה וכללי הבטיחות של החברה .

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

- (21) לא יכנס לעבודה באתר עובד אשר לא הודרך או לא חתם על קבלת ההדרכה בשפתו. לא יכנס לאתר עובד שאינו מצויד בציד מוגן אישי כנדרש בתקנות. הנחיה זו כוללת את כל העובדים באתר ואת כל השוהים בו מטעמים של עבודה, כולל הקבלן עצמו, מהנדס הביצוע, מהנדס התכנון, אורחים וכו' – כנדרש בתקנות הבטיחות.
- (22) הדרכת בטיחות עבודה בגובה תתבצע לכל העובדים על ידי מדריך מוסמך.
- (23) לתעד את ההדרכות בכתב לרבות חתימת העובד והמדריך על גבי הטופס המצ"ב. לוודא שכל עובד עבר הדרכת בטיחות לעבודה במתקני החברה (מצ"ב טופס הדרכות) וקיבל תמצית סיכונים בכתב.
- (24) להציב באתר שלוט בטיחות כולל תמצית סיכונים, הוראות שימוש בציד מוגן אישי, פרטי העבודה, הקבלן ומנהל עבודה.
- (25) להכין הוראות בטיחות ייחודיות לעבודה ככל שידרש ולהדריך את עובדיו בהן.
- (26) לוודא שכל העובדים המועסקים על ידי הקבלן בעבודות המחייבות בדיקה רפואית תקופתית עברו בדיקות כנדרש עפ"י התקנות המתאימות לכל נושא, והם כשירים לביצוע העבודה כנדרש.
- (27) לבצע ביקורות בטיחות שבועית (מצ"ב טופס בקורת).
- (28) לבצע את העבודה לפי "היתר עבודה" ואישור עבודה יומי. לוודא שאינו חורג מתנאי "היתר עבודה" ואישור עבודה יומי.
- (29) לוודא שכל הציד אותו מכניס הקבלן לתחומי החברה מוחזק בצורה תקינה, בדוק, עם רישיונות, היתרים ותסקירים תקינים ובתוקף. לוודא שכל הציד מופעל בצורה בטיחותית ע"י מפעילים מיומנים מודרכים ומוסמכים עם הסמכה ורישיון בתוקף. להעביר העתק מרישיונות, היתרים ותסקירים אלו למפקח לפני תחילת עבודתם במתקני החברה.
- (30) לבדוק לפני הפעלתו הראשונה של מיתקן חשמלי ארעי (לדוגמא: לוח, קרוואן, ...) ולבצע בו הבדיקות המוזכרות בטור א' במועדים הקבועים בטור ב', באופן המפורט בטור ג' ובאמצעות בודק כאמור בטור ד'; תוצאות הבדיקות יירשמו בידי בודק המיתקן וישמרו בידו או בידי בעל המיתקן והעתק ימסר למפקח.
- (31) לספק לעובדיו ציוד מוגן אישי תקין ותיקני בהתאם לעבודה אותה הם מבצעים ולוודא שהעובדים משתמשים בציד בהתאם לרבות: נעלי בטיחות S3, קסדות מגן, אפודות כתומות תקניות אנטי סטאטיות, משקפי מגן, אטמי אוזניים וכל ציוד מגן אישי אחר הנדרש.
- (32) הקבלן יחליף מיידית ציוד מגן שהתקלקל או שאינו ראוי לשימוש בטוח.
- (33) הקבלן יחליף מיידית ציוד למניעת נפילה אשר היה מעורב באירוע של בלימת נפילת עובד או פג תוקפו.
- (34) הקבלן יוודא שכל העובדים הנמצאים באתר (לרבות קבלני משנה ועובדיהם), יצוידו בציד המגן האישי המפורט לעיל.
- (35) הקבלן לא ישתמש בציד חשמלי, אלא אם כן ציוד כזה נבדק תחילה על ידי בודק מוסמך. כמו כן לא יטפל הקבלן במכשיר חשמלי ולא יחברו לרשת בלי אישור חשמלאי מוסמך.
- (36) הקבלן ישמור באופן שוטף על הסדר והניקיון באתר. במשך כל זמן ביצוע העבודה ידאג הקבלן לסילוק הפסולת אל מחוץ לשטח המתקן, על חשבון, למקום מאושר על ידי הרשויות. הקבלן ימנע מחסימת מעברים דרכי גישה, אלא אם כן קיבל היתר לכך, מראש מאת המפקח.
- (37) הקבלן אחראי לכך כי בכל עת שהותו ימצאו במקום אמצעי עזרה ראשונה מתאימים. כמו כן הקבלן יהיה אחראי לכך שבכל משמרת יהיה עובד הבקיא בשימוש באמצעי העזרה ראשונה האמורים.

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

- (38) הקבלן אחראי לכך שבכל משמרת יימצא באתר רכב אשר יתאים לשמש כרכב חירום בעת הצורך. הרכב ימצא באתר בכל עת שמתבצעת בו פעילות כלשהי.
- (39) תעלה חפורה שעומקה מ-1.2 מ' תובטח ע"י דיפון, שיפוע טבעי או חפירת מדרגות.
- (40) הפעלת מנוף ומשאית מנוף כרוכה בהכנת תכנית הנפה לפי דרישות נוהל 2-30-024
- (41) להתריע ולדווח למפקח / נציג החברה ובמידת הצורך לעצור את העבודה במידה ומתפתחים תנאים לא בטיחותיים.
- (42) לתחקר, לתעד ולדווח למפקח / נציג החברה על כל תאונת עבודה, אירוע מסוכן, אירוע חומרים מסוכנים.
- (43) לרשום לתעד ולדווח למפקח / נציג החברה את כל הפעילויות שבוצעו לשפור הבטיחות ותיקוני לקויי בטיחות ומפגעים.
- (44) טופס רישום עובדי קבלן שהודרכו בנהלי בטיחות- ימולא ע"פ ההוראות בנספחי הבטיחות המצורפים להזמנה.

00.22 בטיחות בעבודה

א. כללי

- הקבלן מצהיר כי הוא מכיר ויודע את חוקי הבטיחות בעבודה לרבות כל התקנות הקשורות בבטיחות וכי הוא מקבל על עצמו לנהוג על פיהם.
- הצהרת הקבלן מתייחסת, בין השאר, לחוקים ולתקנות דלהלן:
1. תקנות הבטיחות בעבודה בגובה – תשס"ז 2007.
 2. הוראות קשר"ר – הוראה מס' 37-12-56.
 3. מתקן בטיחות למטפס – ת"י 1849 – שנת 2008.
 4. חוקים ותקנות בטיחות אחרים המחייבים על פי כל דין.
- בנוסף על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות של העובדים ושל העבודה כנדרש ע"פ כל דין ו/או תקן מחייב ו/או הוראות מקצועיות של הממונה על הבטיחות מטעם משרד העבודה.

ב. נספח בטיחות

- על הקבלן לקיים את דרישות כל דין הנוגעות לבטיחות בעבודה ולקיים כל הוראה של רשות מוסמכת לרבות נציגי קצא"א, משרד העבודה, המשרד להגנת הסביבה, חברת החשמל, חברת בזק וכיו"ב. לא תתקבל כל טענה של הקבלן בגין אי ידיעת דרישה כל שהיא של מי מהרשויות.

הקבלן הוא האחראי באופן בלעדי לכל נושאי הבטיחות באתר.

הקבלן נדרש למנות באתר על חשבונו מנהל עבודה מוסמך, אשר ימצא באתר במשך כל שעות הפעילות.

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

מנהל העבודה יהיה אחראי לכל הפעולות הדרושות בביצוע העבודה, בשמירה על בטיחות בעבודה ובדיווחים ובמילוי והגשת טפסים, הכול בהתאם לדרישות המזמין.

00.23 תנאים ביטחוניים

מוסבת בזאת תשומת לב הקבלן לנספחי הביטחון לחוזה.
המבצע מצהיר בזה כי לקח בחשבון, בהצעתו, את כל התנאים, הדרישות וההגבלות המפורטים בנספחי הביטחון ואין הוא זכאי לתשלום נוסף כלשהו עקב האמור בנספח הביטחון המצ"ב.

00.24 עבודות במשמרות ובשעות חריגות

- א. שעות הפעילות באתר: הגעה לשערי המכלל החל מ-7.00 בבוקר וסיום העבודה עד לשעות החשכה ולא יאוחר מהשעה 16:00.
- ב. פרק הזמן שניתן לקבלן לעבוד על כל קיר הינו מיום חמישי אחר הצהריים ועד יום ראשון בבוקר.
- ג. הקבלן במידה ונדרש יעבוד מסביב לשעון בכפוף לחוק.
- ד. העסקת עובדים (לרבות מנהל עבודה) במשמרות תהיה לפי חוק שעות עבודה ומנוחה.
עובדים לא יעבדו יותר מ 12 שעות עבודה רצופות, וסה"כ 16 שעות נוספות בשבוע.
לכל משמרת יש למנות מנהל עבודה.
- ה. על הקבלן לקחת בחשבון שמטעמי בטחון יידרש זמן המתנה בשערי האתר עבור עובדים, ספקים וגורמים אחרים מטעמו, שהוסדר עבורם אישור כניסה מבעוד מועד. לקבלן לא יהיו כל תביעות להארכת לוחות הזמנים ו/או פיצויים אחרים בגין זמן המתנה זה.
- ו. ככלל לא תתנהל העבודה במהלך הלילה, אם בכדי לעמוד בלוח הזמנים ירצה הקבלן להעסיק את העובדים מטעמו בשעות חריגות עליו לבצע את כל התיאומים הדרושים מול נציגי המזמין ולקבל את אישורם לכך נוסף על אישור הפיקוח.
- ז. עבודות לילה ועבודות בשעות חריגות לא יבוצעו ללא נוכחות מנהל עבודה באתר.
- ח. על הקבלן לדאוג במידת הצורך לאמצעי תאורה מתאימים לעבודה בשעות חריגות. בכלל זאת, תאורת הצפה ותאורה מקומית, לרבות גנרטורים לאספקת חשמל שיאפשרו לו לבצע עבודות בלילה במידת הצורך.
- ט. לא תשולם כל תוספת בגין ביצוע עבודות לילה ועבודות בשעות חריגות. במידה והקבלן יחליט לעבוד בשעות אלו ייחשב הדבר ככלול במחירי היחידה.
- י. למרות האמור לעיל באפשרות המזמין ולפי שיקול דעתו הבלעדי, לא לאפשר עבודה כנ"ל. לא תוכר כל תביעה של הקבלן בגין אישור או אי אישור עבודה בשעות חריגות כנ"ל והדבר לא יהווה עילה להארכת משך הביצוע.
- יא. יש להקפיד על שעות עבודה ומנוחה לכל העובדים לרבות מנהל עבודה על פי דין.
- יב. במידה והקבלן מודיע מראש שבכוונתו לעבוד במשמרות אזי יהיה נדרש לעבוד עם מספר צוותים ומנהל עבודה וכל זאת בהתאם לדרישות החוק.

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

00.25 סילוק עודפים ופסולת

לצורך סעיף זה יוגדר כפסולת:

- א. תוצרי פירוקים של קירות הבטון.
- ב. עודפי חפירה/חציבה ועודפי חומרים של הקבלן.
- ג. פסולת הנוצרת בשטח עקב עבודות הקבלן והתארגנותו בשטח.
- ד. חומר חפור שנתגלה שאינו מתאים לשמש למילוי.
- ה. כל עפר ו/או חומר שהובא לאתר ונפסל על ידי המפקח.
- ו. כל חומר זר או פסולת אחרת.

פסולת מכל סוג והפסולת הנ"ל תסולק ע"י הקבלן ועל חשבונו מחוץ לאתר העבודה, לאחר קבלת אישור המפקח, ובתאום עם הרשויות המוסמכות. סילוק פסולת יעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו ובאחריותו אל מחוץ לאתר העבודה לכל מרחק מהיקף אתר העבודה למקום שפך מאושר ע"י הרשויות המוסמכות. המקום אליו תסולק הפסולת, הדרכים המובילות למקום זה הרשות להשתמש במקום ובדרכים הנ"ל, יתואמו על ידי הקבלן, עם הרשות הרלוונטית, על אחריותו ועל חשבונו. לעניין זה רואים את הפסולת כרכוש הקבלן, אלא אם כן דרש המפקח במפורש כי חלקים מסוימים ממנה יאוחסנו לשימוש המזמין באתר העבודה ו/או בקרבתו.

סילוק הפסולת, כפי שתואר לעיל, הינו חלק בלתי נפרד מכל סעיפי העבודה, בין אם הדבר נדרש במפורש באותם סעיפים ובין אם לאו, ובשום מקרה לא ישולם עבורו בנפרד.

בטרם הגשת הצעתו על הקבלן לוודא עם הרשויות המוסמכות את האתר הקיימים והמאושרים לסילוק פסולת. השגת ההיתרים וסילוק חומר זה הינו באחריותו המלאה הבלעדית של הקבלן, ולא ישולם בנפרד עבור עבודה זו.

תוצר הפירוקים שלא צוין בכתב הכמויות ו/או במפרט המיוחד להתקנה מחדש, או לשימוש חוזר, או למסירה למזמין, ייחשב כפסולת ויסולק מהאתר למקום שיורה המפקח או יסולק לאתר מורשה על חשבון הקבלן.

הקבלן ידרש לצרף את האישורים על פינוי הפסולת לאתרים מורשים כתנאי לתשלום חשבונו חלקיים.

00.26 סדר וניקיון השטח במהלך ובגמר העבודה

בסיום עבודת הקבלן על כל קיר יסלק כל פסולת, כלים וכל מפגע אפשרי על מנת לא לסכן או להפריע לעבודות המתקיימות באופן שוטף בעמדות הניפוק האחרות ויחזיר מצב לקדמותו. במהלך העבודה הקבלן יערום את פסולת הבניין ועודפי העפר בשטחי ההתארגנות המגודרים, שאושרו על ידי הפיקוח לפני תחילת העבודה. לא יותר עירום פסולת ועודפי עפר באזורים לא מגודרים ושלא אושרו לצורך כך על ידי הפיקוח.

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

בזמן ביצוע עבודות בתוך המבנה חל איסור מוחלט על עירום פסולת בשטחים מחוץ לגבולות הביצוע של הקבלן כפי שנקבעו על ידי הפיקוח.

בגמר העבודה על הקבלן לנקות היטב את השטח ע"י סילוק כל שיירים ויתר חומרים שהשתמש בהם לעבודתו, או נשארו כתוצאה מעבודותיו, כולל סילוק מבני עזר - הכל לשביעות רצונו המלאה של המזמין, וכן לתקן את כל הפגמים שנבעו במהלך עבודתו בחלקי מבנה שונים שלידם ובהם ביצע עבודותיו, ולהחזירם למצב שלפני תחילת ביצוע עבודתו.

עם גמר העבודה ולפני קבלתה על ידי המפקח, יפנה הקבלן ערמות, שיירים וכל הפסולת אחרת שהמפקח יורה לסלקה מאתר ובסמוך לו.

הקבלן יהיה אחראי לכל העבודה ולכל הציוד שבאתר עד למסירתו למפקח. הקבלן ימסור את האתר למפקח במצב נקי ומסודר. החשבון הסופי יימסר לבדיקה לאחר עריכת קבלת עבודה בשטח ואישורה על ידי המפקח והמתכנן. תאריך החשבון הסופי יהיה בכל מקרה אחרי תאריך קבלת העבודה.

00.27 מזידה ומחירי היחידה בכתב הכמויות

1. כתב הכמויות (מסמך ד') מורכב מסעיפים המרכיבים את תכולת העבודה כולה בסעיפי קומפלט.
2. כל סעיף יימדד נטו, לפי המציאות בשטח. לא ישולם עבור חריגות מעבר לנדרש במפרט. לא ישולם על פחת, בלאי וכו'.

3. אורך כל קיר המורכב מאלמנטים טרומיים לא יפחת מ 26 מ"א לפחות ואורך הקירות הכולל הינו 78

מ"א לפחות. במידה והאלמנט שיאושר על ידי הפיקוח הינו במידת אורך כך שסה"כ אורך קיר בודד

יהיה גדול יותר מ 26 מ"א אזי לא תשולם כל תוספת עבור חריגה זו ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון במתן

הצעתו.

לדוגמא:

- א. **במידה ואורך אלמנט הינו 150 ס"מ אזי ידרש הקבלן להתקין 18 יחידות קיר כך שהאורך הכולל של קיר יתקבל 27 מ"א.**
- ב. **במידה ואורך יחידה הינו 160 ס"מ אזי ידרש הקבלן להתקין 17 יחידות קיר כך שהאורך הכולל של קיר יתקבל 27.2 מ"א.**

4. על כל סטייה מכתב הכמויות על הקבלן להודיע למפקח טרם ביצוע, לא ישולם עבור סטייה מכתב כמויות שלא אושרה מראש ובכתב ע"י המפקח ביומן העבודה.
5. סעיף הפירוק כולל פינוי פסולת, יש לפנות לאתר מאושר ע"י הרשויות או להיכן שיורה המפקח. המחיר בכתב הכמויות כולל פינוי זה.

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

6. המחירים בכתב הכמויות כוללים את כל העבודות, החומרים, חומרי עזר, עבודות עזר ובכללם מדידות וכו' הדרושים לביצוע מעולה של העבודה, גם אם לא הוזכרו מפורשות בכתב הכמויות. כל החומרים יהיו מטיב מעולה ועמדו בתקן הישראלי. כל החומרים יסופקו ע"י הקבלן אלא אם כן צוין אחרת.
7. המחירים בכתב הכמויות כוללים את הסעיפים הבאים:
- A. השימוש בכלי העבודה, מכשירים, מכונות, כלי צמ"ח, פיגומים, דרכים זמניות מדידות וכו'.
 - B. הובלת כל החומרים, כל העבודה וכו', אל מקום העבודה ובכלל זה העמסתם ובדיקתם, וכן הסעת עובדים אל מקום העבודה וממנו.
 - C. אחסנת חומרים, מכונות וכו' שמירתם וכן שמירת העבודה שביצעו.
 - D. הוצאותיו הכלליות של הקבלן (הן ישירות והן עקיפות) ובכלל זה הוצאותיו המקומיות והמקורות.
 - E. הוצאות אחרות מאיזה סוג שהוא אשר תנאי החוזה מחייבים אותן (כגון הוצאותיו הנובעות מכך שהעבודה נעשית בשלבים).
8. באתר העבודות ובשטחים הגובלים בו קיימים נוזלים דליקים וגזים, מכלים, מתקנים, קווי חשמל, כבלי-חשמל טמונים, מתקני חשמל, צינורות ומתקני דלק טמונים ועיליים. על הקבלן לחקור ולוודא בדבר טיבם. ומיקומם של אותם דברים, לנהוג במרב הזהירות בשעת ביצוע העבודות, להודיע ולהזהיר את קבלני המשנה שלו, ואת כל האנשים המועסקים על לידו או עבורו באתר, על הסיכון שבדבר. הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם מניעת כל אובדן או נזק לכל דבר מהדברים המנויים לעיל, ויהיה אחראי ויישא בהוצאות בגין כל הפסד או נזק, אף אם נקט בכל אמצעים שהם.
9. עבודות ההתארגנות והגמר המופיעות בסעיפי הביצוע כלולות במחירי היחידה.
10. קומפי' יכול את כל תיאור העבודות בסעיף.
11. מחיר היחידה יכול את כל החומרים והעבודות הדרושות לביצוע הסעיף המתואר בכתב הכמויות באופן מושלם, גם אם לא פורטו במדויק במפרט הנ"ל.
- לצורכי תשלום יימדדו רק העבודות שעבורן ניתנו סעיפים מוגדרים בכתב הכמויות. כל יתר העבודות, ההוצאות והתחייבויות הקבלן נחשבות ככלולות במחירי היחידות הנקובים בסעיפים השונים שבכתב הכמויות.
- A. נקיטת אמצעי זהירות להבטחת רכוש וחיי אדם ולהגנה על העבודות, לרבות הגנה נגד פגעי טבע.
 - B. כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות.
 - C. רכישת החומרים ואספקתם לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מוכנים, ציוד להתקנה וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודה עפ"י מסמכי החוזה, פרט לחומרים שאספקתם חלה על המזמין.
 - D. ניקוי השטח בגמר העבודות כולל הסדרת השטח, הרחקת חומרים וציוד וסילוק הפסולת.
 - E. כל ההוצאות הקשורות באספקת מים וחשמל.
 - F. הכנת תכניות בדיעבד.
 - G. בצוע כל הבדיקות לאיכות חומרים לעבודה.

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

H. התחשבות עם תנאי החוזה.

I. הפסקת עבודה והתארגנות להשלמת העבודה אחרי ההפסקה.

רואים את הקבלן כאילו התחשב עם הצגת המחירים, בכל התנאים המפורטים בחוזה על כל מסמכיו. המחירים המוצגים להלן ייחשבו ככוללים את ערך כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים המוזכרים באותם מסמכים על כל פרטיהם. אי הבנת תנאי כל שהוא או אי התחשבות בו לא תוכר כסיבה מספקת לשינוי המחיר הנקוב בכתב הכמויות ו/או כעילה לתשלום נוסף מכל סוג שהוא.

00.28 תכולת המחירים

עבור כל האמור במסמך ג'-1 בכל שאר המסמכים/נספחים שמהווים חלק מחוזה זה, ובכלל זה: אחריות הקבלן לבטיחות באתר וניהול הבטיחות שלו ושל קבלני המשנה מטעמו/קבלנים אחרים באתר, ההתארגנות, הגידור, התכנון, התאומים, וכל שאר הדרישות וההוראות המפורטות במסמך ג'-1 ובשאר מסמכי/נספחי החוזה לא ישולם בנפרד אלא אם נרשם אחרת ועל הקבלן לכלול את כל העלויות הישירות והעקיפות הנובעות ממסמך ג'-1 ונספחיו במחירי היחידה.

מסמך ג' – 2 מפרט מיוחד

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה _____ עבור שיקום קיר מגן אחד מתוך 3 קירות קיימים בעמדות ניפוק.

פרק 03 – מוצרי בטון טרום 03.01 כללי

כל העבודות בפרק זה יהיו בכפוף לנאמר בפרק 02 ופרק 03 שבמפרט הכללי.

העבודה כוללת:

הגשת מפרט המוצר לאישור המפקח.
הגשת חומרי בקרת איכות לפיקוח
רכישה, אספקה והצבת קירות מגן T בגובה 5 מ', בכפוף לתכניות לביצוע.
ביצוע תכנית עדות (as made) בעזרת מודד מוסמך

03.02 קירות בטון טרומיים

1. סוג הבטון : ב-30 לפחות .
 2. עובי הקירות : לפחות 30 ס"מ.
 3. דרגת חשיפה של הבטון 6.
 4. אלמנט קיר טרומי מסוג שקע תקע.
 5. רווח בין שני קירות לא יותר מ 20 מ"מ.
 6. גמר הקירות יהיה בטון חלק חשוף משני צדי הקיר.
8. תכניות יצור והרכבה : הקבלן יעביר לאישור הפיקוח את תכניות הייצור של הקירות הטרומיים טרם ייצור האלמנטים.
9. תכניות הייצור יהיו מתוכננות וחתומות ע"י מהנדס אזורי רשוי במדור מבנים.
10. בהתאם לצורך ולדרישת המהנדס יכין הקבלן תכניות הרכבה שיפרטו את האביזרים ופרטי התמיכה הזמניים באתר והחיבור בין האלמנטים ובין שלד המבנה.

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

03.03 בקרה טיב

הקבלן יגיש למפקח תיאור תהליכי הייצור, הבקרה, השינוע, האחסנה, וההרכבה שלפיהם יתחייב לעבוד.

הרכיבים ייוצרו במפעל קבע על ידי חברה מוכרת ובעלת נסיון מוכח בייצור ואספקה של קירות מגן. הקבלן נדרש לאשר אצל הפיקוח אלמנט ראשון "אב טיפוס" בטרם המשך הייצור כלל האלמנטים. המפקח רשאי לפסול אלמנט או מספר אלמנטים לאחר שסופק לאתר במידה והתגלו פגמים מכל סוג שהוא הפוגעים בחזות האדריכלית של האלמנט או פגמים אשר פוגעים בתפקוד האלמנט.

03.04 אופני מדידה

03.04.01 אופני מדידה ותכולת מחירים

מחיר האלמנטים הטרומיים כולל – הגשת מסמכים, ייצור, הובלות והרכבות, לרבות הבטון, מדידות וסימונים שונים, תכנון הקירות ותוכניות ייצור והרכבה לאישור המהנדס. הכל מושלם ומורכב במקומו.

מחיר כולל גם תכנון מפורט, הכנת תוכניות ופרטים, הבטון, פלדת הזיון, הובלה, הרכבה תמיכות זמניות ופירוקן וסימון תוואי הצבת הקירו.

פרק 24 – עבודות פירוק

24.01 כללי

הקבלן ישמור על כל כללי הבטיחות הנדרשים על פי חוק.

בעת ביצוע עבודות הריסה ופירוק שונות על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים לצורך מילוי אחר הוראות משרד העבודה והוראת המפקח באתר, בכדי להבטיח הריסה ופירוק בצורה בטוחה לחלוטין וללא סכנה לעובדים וכל גורם אחר המצוי בסביבת המבנה.

כמו כן הקבלן יבטיח כי במהלך עבודות הפירוק וההריסה לא ייגרם נזק למבנים או מתקנים סמוכים, שבהם לא מבוצעות עבודות הבניה. במידה וייגרם, עקב עבודת הקבלן, אזי יתקן הקבלן את הנזקים על חשבונו עד להחזרת המצב לקדמותו.

עבודות ההריסה והפירוק יכללו את כל הנדרש לביצוע עבודה גמורה ומושלמת וזאת גם אם לא כל דרכי הביצוע והאמצעים הדרושים הוזכרו במסמכי מכרז/חוזה זה.

24.02 עבודות פירוק

הקבלן לא יחל בביצוע ניסור והריסת הקירות לפני שביצע את כל עבודות ההכנה הנדרשות הכוללות תיאום בטיחות מול נציגי המזמין, הקמת מחיצה בין עמדת עבודת הקבלן לבין עמדות ניפוק הגז הסמוכות (גדר קשיחה מאסכורית/פנל מבודד), הקמת פיגום כנדרש וכו'.

עבודות ההריסה יבוצעו בהתאם לתכנית ההריסה.

על הקבלן לתחום ולגדר את אזור העבודה עם מחיצה קשיחה קיר אסכורית/פנל מבודד, בנוסף לסרטי סימון לפני ביצוע עבודות פירוק או הרכבת ציוד.

א. פירוק חלקי מבנה קונסטרוקציה שונים לפי שרטוטים והוראות מהנדס.

ב. עבודות הפירוק כוללות פינוי הפסולת ו/או חלקים אחרים (מכאניים), למקום שירה המהנדס.

ג. עבודות הפירוק וההריסה כוללות את ביצוע כל עבודות הפירוק הנדרשות כגון: סיתות בטון, ניסור בטון, חציבה בבטון פירוק וניסור ברזל זיון קיים, תמיכות וכו', כולל את כל פירוקי העזר הנדרשים לביצוע העבודה.

ד. לא תשולם כל תמורה נוספת לקבלן בגין פירוקי עזר והרכבה חוזרת של קונסטרוקציה, קורות, משטחים ציוד וכו' לצורך ביצוע העבודות המתוארות בסעיף זה.

24.03 פירוק רכיבי פיתוח

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

הקבלן יפרק בכל מקום שיידרש, בכל אורך ועומק: רצפות בטון, רולקות בטון, קירות, מבנים, יסודות, תעלות, תשתיות, עמודים, גדרות, תאי בקרה, משטחים מרוצפים, דרכים, אבני שפה מכל סוג וחומר שהם וכן מרכיבי פיתוח אחרים, שיהיו הפרעה למימוש העבודה המפורטת במסמכי מכרז/חוזה זה. כל תוצרי עבודות הפירוק יסולקו על ידי הקבלן ועל חשבונו לאתר מורשה, אלא אם יורה אחרת המפקח. כל מרכיבי מסגרות החרש (גידור, עמודים, קורות, פחי כיסוי, מעקים וכו') יפורקו בצורה זהירה ויועברו למחסני המזמין, אלא אם יורה אחרת המפקח. האחסנה הזמנית, ההובלה והפריקה תהיה על חשבון הקבלן. בורות ותעלות שייווצרו עקב פירוק, ייסתמו ע"י הקבלן בחומר בטון כגון סיקה ראפ או לפי הנחיית המפקח, עד למפלס המתוכנן. עבודות הפירוק יעשו בנקיטת כל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים ובכלים מכניים ו/או בעבודת ידיים, בתאום מלא עם נציגי המזמין ועל פי הוראת המפקח באתר. עבודות פירוק הסמוכות לגבולות אתר העבודה יבוצעו בזהירות מרבית למניעת פגיעה במרכיבי הפיתוח מחוץ לגבולות העבודה. היה והקבלן גרם נזק למבנים, קירות, מעקות, דרכים כולל דרכי אספלט סלולים, ריצופים או כל מרכיב פיתוח אחר מחוץ לגבולות העבודה ישקם וישיב את המצב לקדמותו על חשבונו.

אופני מדידה

כל האמור בסעיף 24 של המפרט המיוחד כלול במחירי הסעיפים השונים בפרק 24 בכתב כמויות ולא ישולם בגינו בנפרד אלא באם צוין אחרת.

מסמך ד - כתב כמויות

ראה כתב כמויות מצורף בנפרד.

מסמך ה - רשימת תכניות

תכנית 1-4104-058-12 פירוק קיר קיים והצבת קירות טרומיים
תכנית 12-058-4104 תכנית פירוק והריסה.

מסמך ו' - הוראות בטיחות קצא"א

ראה בנספחים.

הוראות בטיחות :

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

כללי יסוד לבטיחות בעבודה במתקני קצא"א	2-30-000
כללי התנהגות ובטיחות במתקני קצא"א	2-30-001
עבודות ריתוך בקשת חשמלית	2-30-055
הפעלת עגורנים , מכונות הרמה אביזרי הרמה , סל אדם ובמות הרמה	2-30-024
אמצעי זהירות מפני גזים מסוכנים וחוסר חמצן באוויר	2-30-019
עבודות בחום כגון ריתוך וחיתוך בקשת חשמלית , בלהבה ובדיסק , חימום זפת, עבודה באש גלויה וכד'	2-30-055
עבודה בגובה	2-30-060
היתר ביצוע עבודות עם סיכונים ו\או סיכונים אש במתקני החברה	9-11-001

שם וחתימת קבלן: _____ תאריך: _____

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

www.EAPC.co.il

אגף הנדסה ת.ד. 801 אשקלון, 7810702 | טל: 08-6740611 פקס: 08-6740679

טופס רישום עובדי קבלן שהודרכו בנהלי בטיחות

מספר חוזה/הזמנת עבודה:
 נושא העבודה ומיקומה:
 הקבלן:
 שם נציג הקבלן או מנהל העבודה האחראי: מס' ת"ז:
 שם המדריך מטעם קצא"א:
 תאריך ביצוע ההדרכה:

הצהרת העובד

אני מצהיר בזאת שקבלתי הדרכה בנושאי בטיחות, כפי שנמסרו ע"י נציג חב' קצא"א ונציג הקבלן, קראתי את נוהלי הבטיחות בעבודה הנוגעים לעבודתי והם ברורים לי ומקובלים עלי.
 ידועים לי הסיכונים הכרוכים בעבודה שעלי לבצע ואני מתחייב להשתמש בכל הציוד הדרוש לשם מניעת פגיעה בי ובאחרים וכן בציוד ורכוש באתר וסביבתו, ולנקוט בכל האמצעים הדרושים לביצוע העבודה באופן בטיחותי.
 ידוע לי כי הקבלן המעסיק אותי התחייב כלפי קצא"א להיות אחראי כלפי וכלפי צד ג', בגין כל נזק לגוף או לרכוש, שייגרם תוך כדי ו/או בעקבות עבודתי.
 ידוע לי כי אין קצא"א אחראית כלפי לפיצוי בגין כל נזק שייגרם לי ו/או למי מטעמי בגוף ו/או ברכוש תוך כדי עבודתי ו/או בעקבותיה.
 טופס זה, לאחר אישורו ע"י המדריך נציג הקבלן וקב"ט המכלל, יהווה רשימת שמות האנשים הרשאים להיכנס לאתר העבודה. הטופס לא תקף בעבודה בקווי הדלק.

סודר	שם משפחה	שם פרטי	מס' ת.ז.	מס' טל' נייד	נמסרה 2-30-000 שם תמצית סכונים	חתימת העובד

שם וחתימת נציג הקבלן
 חתימת קב"ט המכלל
 שם וחתימת המדריך

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

רשימת תיוג לביקורת בטיחות שבועית לבצוע ע"י מנהל עבודה של הקבלן / נציג הקבלן

תיאור הפרויקט:

מספר הזמנת עבודה/חוזה: _____ בקורת לחודש _____ שם _____

הקבלן: _____

תקין/לא תקין/לא רלוונטי	תאור *וודא שברשותך הוראת הבטיחות המתאימה
	הדרכות והסמכות
	כל העובדים עברו הדרכות בטיחות המתאימות לעבודה. העובדים הודרכו בכללי בטיחות יסודיים לעבודה בקצא"א (2-30-001*), בסביבת העבודה ובמגבלות המותרות להם לשהות ולבצע פעילויות. הדרכות מתועדות לרבות חתימות העובדים והמדריך. מנהל עבודה מקיים שיחת בטיחות לכל העובדים בתחילת כל שבוע.
	לכל העובדים המבצעים עבודה המחייבת הסמכה (מנהל עבודה, חשמלאי, עבודה בגובה, עגורנאי, מלגזן, מפעיל צמ"ה וכד') יש הסמכה בתוקף מתועדת אצל מנהל עבודה.
	כלי צמ"ה, עגורנים, מכונות ואביזרי הרמה תקינים עם רשיון / תסקיר בתוקף, מופעלים ע"י מפעיל / עגורנאי עם רשיון מתאים בתוקף. הכלים מבצעים את העבודה לפי כללי הבטיחות.
	היתר עבודה
	קיים היתר עבודה כללי בתוקף ואישור יומי חתום ע"י כל הגורמים לפי נהל 9-11-01
	לא מבוצעות עבודות החורגות מהיתר עבודה. כל תנאי היתר עבודה מתקיימים. היתר עבודה בתוקף.
	כל העובדים מכירים את ההיתר, ההנחיות וההגבלות והעבודות המותרות לבצוע לפי ההיתר.
	אתר העבודה
	כל העובדים עם ציוד מגון אישי המתאים לעבודה (רף מינימלי – קסדה, נעלי בטיחות, בגדי עבודה מתאימים).
	עבודה בגובה מבוצעת לפי הוראת בטיחות 2-30-060 *
	עבודות חפירה מבוצעות לפי הוראת בטיחות 2-30-020 *
	עבודות הנפה מבוצעות לפי הוראת בטיחות 2-30-024 *
	עבודות באש גלויה (ריתוך, חיתוך, השחזה וכד') מבוצעות לפי הוראת בטיחות 2-30-055 *
	עבודות חשמל מתח גבוה ועליון מבוצעות לפי הוראת בטיחות 2-12-002 *

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון

www.EAPC.co.il

אגף הנדסה ת.ד. 801 אשקלון, 7810702 | טל: 08-6740611 פקס: 08-6740679

	חיבורי וסידורי החשמל תקינים, נבדקו ע"י חשמלאי מוסמך, לפי תקנות מתקן חשמל ארעי באתר בניה. כבלים, שקעים, תקעים, כלים תקינים ולפי תקן, בידוד תקין, בדיקת תקינות מפסקי פחת.
	כלי עבודה בדוקים ותקינים. לכל כלי יש את המיגון המתאים. הכלים מופעלים על פי הוראות היצרן ובפרט הוראות הבטיחות.
	שימוש ואחסון חומ"ס לפי גיליון בטיחות של החומ"ס ולפי הוראת בטיחות 2-30-062*.
	סימון גודר ושלוט האתר כנדרש לרבות השילוט הסטנדרטי הנדרש בחוזה (שם העבודה, שם הקבלן, שם מנהל עבודה, טלפונים)
	שלוט תמצית סיכונים. שלוט הוראות שימוש בצידוד מיגון אישי. שילוט איסור עישון.
	היתר עבודה נמצא באתר נגיש וזמין לכל מבקר.
	עמדת כבוי כולל לפחות 2 מטפי אבקה 12PD.
	סדר וניקיון. תאורה. אחסון חומרים. מפגעי החלקה, נפילה, פגיעה מחפץ בולט, פנוי פסולת לאתר מאושר ע"י הרשויות לפחות פעם בשבוע.
	מי שתייה, אוכל, היגיינה ושירותים.
	אוריינטציה והתארגנות לחרום
	העובדים מכירים את מגבלות העבודה במתקן דלק פעיל. מיקומי ממ"דים ומקלטים. אזורים בהם מותר לעובדים לשהות. מגבלות באזורים בהם מותר לעובדים לשהות. הסדרי עישון. מגבלות מהירות תנועת רכבים. הסדרי חניה עם הפנים לחזית.
	העובדים מכירים ויודעים כיצד לפעול במקרה חרום (אירוע תאונה, שריפה, חומ"ס, בטחוני) וכיצד לדווח ולחבור לכוחות קצא"א.
	ארגז/תרמיל עזרה ראשונה עם כמות ציוד בהתאם לאופי העבודה וכמות העובדים.
	רשומים ודוחים
	מנוהל פנקס כללי (בעבודות בניה או בניה הנדסית) או תיק בטיחות לעבודה הכולל את כל ההדרכות ההיתרים, רישיונות, בדיקות רפואיות, בדיקות חפירות, רישומי תאונות וכמעט תאונות וכד'.
	יומן עבודה ממולא יומית. ביומן נרשמות הערות בטיחות. היומן חתום ע"י מנהל עבודה ומפקח קצאא.
	האם היו ארועי תאונה / בטיחות / חומ"ס בחודש אחרון. אם כן האם בוצע תחקיר והוגש למפקח ויושמו המלצות התחקיר.
	תוקנו לקויים מביקורת קודמת ולקויים והערות מבקורות אחרות שבוצעו.
	העבודה מתבצעת על פי המפרט.

ציין פעולות נוספות שבוצעת לקדום הבטיחות. ציין לקויים / הערות נוספות.

שם וחתומה מנהל עבודה / נציג הקבלן: _____

שיקום קירות מגן – קצא"א אשקלון