

נספח ה' – הודעה על מפעל נפרד

לכבוד
רן כהן
מנהל תחום בכיר בטיחות
מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית
משרד העבודה
רח' בנק ישראל 7, ת"ד 39255
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הודעה על מפעלים נפרדים בתחנת [פארן/יוטבתה] של קצא"א

1. ביום _____ ("המועד הקובע") תחל חברת _____ בע"מ ("היזם") בביצוע עבודות בתחנת [פארן/יוטבתה] ("התחנה") שמנהלת ומחזיקה בו חברת קו צינור אירופה אסיה בע"מ ("קצא"א"), להקמת מתקן לאגירת חשמל ("העבודות") בשטח המסומן בתשריט המצורף בזה כנספח א' ("האתר").
2. האתר שבו יבוצעו העבודות הינו "מפעל נפרד" כמשמעותו בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל-1970 ("פקודת הבטיחות בעבודה") מהמפעל של קצא"א, שכן (א) בין היזם לבין קצא"א קיימת הסדרה חוזית והאתר יופרד פיזית, במהלך ביצוע עבודות מהמפעל של קצא"א שבתחנה; ו-(ב) העבודות המבוצעות באתר הן עבודות "בניה" כהגדרתה בפקודת הבטיחות בעבודה.
3. לפיכך, הריני להודיעכם כי מהמועד הקובע ועד להודעת היזם כי היזם סיים את העבודות והחזיר את האתר לשליטת קצא"א, קצא"א ו/או מי מטעמה לרבות נושאי משרה ו/או מנהלים ו/או עובדים ו/או קבלנים מטעמה ("נציגי קצא"א"), אינם ולא ייחשבו כ"תופס המקום" או "תופש מפעל" בתוואי מבחינת דיני הבטיחות בעבודה, אלא היזם בלבד ו/או מי מטעמו לרבות נושאי משרה ו/או מנהלים ו/או עובדים ו/או קבלנים מטעמו, כולל הקבלן הראשי ("נציגי היזם").
4. היזם מצהיר ומתחייב כי כל העבודות יבוצעו על-ידי קבלן עצמאי שנבחר על-ידי היזם בלבד על סמך מומחיותו בעבודות מסוג העבודות, אך אין בזאת לגרוע מחובתו כאחראי לבטיחות בעבודה והוא יודא כי באתר ובביצוע העבודות יישמרו כללי הבטיחות ויקויימו הוראותיה של פקודת הבטיחות בעבודה על תקנותיה וכי הוא ינקוט בכל האמצעים הסבירים לקיים את חובותיו על-פי דין למניעת עבירה ו/או עוולה על פי דיני הבטיחות בעבודה ו/או דיני הנזיקין.
5. לאחר סיום העבודות, המתקן שייבנה באתר הינו "מפעל נפרד" כמשמעותו בפקודת הבטיחות בעבודה מהמפעל של קצא"א בתחנה, ויש לראות בהודעה שתינתן לגביו שאליה יצורף תשריט המתקן המגודר כפי שנמדד בסיום העבודות as made, כהודעה לפיצול מפעלים לגביו.
6. כל פניה של מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית בעניינים שבסמכותו בקשר לעבודות שבתחנה תופנה ליזם ו/או נציגי היזם ולא לקצא"א ו/או לנציגי קצא"א.

7. הודעה זו הינה בנוסף לכל הודעה שעל היזם ו/או נציגי היזם להגיש למינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית בהתאם לפקודות הבטיחות על תקנותיה.

בברכה,
[היזם]

העתק: מר שלומי לוי, סמנכ"ל בטיחות והגנת הסביבה, קצא"א