

**שינוי (מחיקות או תוספות) עלולים לגרום לעיכוב במתן ההיתר לביצוע העבודות**

**כתב בקשה למתן היתר לביצוע עבודות**

תיק מס': \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

1. חברת \_\_\_\_\_ ת.ז. ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") מבקש לבצע עבודות בתחום מכלל קצא"א באשקלון (להלן: "מכלל קצא"א" או "המכלל") של חברת קו צינור אירופה אסיה בע"מ ח.פ. 515633253 (להלן: "קצא"א") אשר בה קיימות תשתיות של חברת קצא"א (להלן: "הקוים"). חברת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש"); בכל מקום, בו נכתב "המבקש", הכוונה הינה למבקש וכל מי שפועל מטעמו, לרבות כל נושא משרה, עובד, נציג, קבלן או קבלן משנה) מבקש לבצע את העבודות כהגדרתן להלן בתחנת \_\_\_\_\_ (להלן: "תחנת קצא"א") של חברת קו צינור אירופה אסיה בע"מ ח.פ. 515633253 (להלן: "קצא"א"), לרבות בתחנת המשנה של קצא"א (להלן: "תחנת קצא"א") אשר בה או בסמיכות לה קיימות תשתיות של חברת קצא"א (להלן: "הקוים").

תיאור מקום ביצוע העבודות: \_\_\_\_\_ (להלן: "מקום ביצוע העבודות")  
העבודות יפורטו בהרחבה בהיתר העבודה שיינתן (ככל שיינתן) על-ידי קצא"א אם ימולאו התנאים המפורטים במסמך זה (להלן: "העבודות"). העבודות מתבצעות בהתאם להוראות ההסכם שבין המבקש לבין קצא"א מיום \_\_\_\_\_ כפי שתוקן או יתוקן מעת לעת ("ההסכם"). תיאור בקצרה הוא כדלקמן: \_\_\_\_\_

**ההיתר**

2. ידוע למבקש כי בקשה זו מתייחסת אך ורק לביצוע העבודות שיפורטו בהיתר העבודה שיצורף לבקשה זו שיינתן (ככל שיינתן) על-ידי קצא"א (להלן: "ההיתר"), וכל עבודה אשר אינה מפורטת בהיתר, אסורה לביצוע תחת קצא"א. העבודות תבוצענה בכפוף לתנאים המפורטים בהיתר. ידוע למבקש כי ביצוע העבודות יתאפשר אך ורק לאחר קבלת היתר בכתב מקצא"א לביצוע. המבקש מתחייב לא לבצע וכן לא לאפשר לכל קבלן מטעמו ו/או לכל צד שלישי אחר מטעמו לבצע כל עבודה שהיא בתחום מקום ביצוע העבודות בטרם יתקבל ההיתר מקצא"א לגבי בקשה זו.

3. ידוע למבקש כי ההרשאה שניתנה במסגרת מסמך זה וכל הרשאה עתידית שתניתן, ככל שתניתן, מוענק למבקש בלבד ולא ניתנת להעברה ו/או המחאה ו/או לשעבוד, כולה או מקצתה, אלא בהסכמת קצא"א המפורשת מראש ובכתב.

4. המבקש מתחייב לסיים את ביצוע העבודות למועד הקבוע בהיתר החתום על-ידי קצא"א. ידוע למבקש כי, בחלוף המועד כאמור לעיל, יפקע תוקף ההיתר לאלתר ובמקרה כאמור יהיה על המבקש לפנות לקצא"א בבקשה לקבלת היתר מחדש כדי לבצע כל חלק מהעבודות שלא בוצעו באותה התקופה. ידוע למבקש כי היה והמבקש יבצע עבודות חרף פקיעת תוקף ההיתר, לקצא"א תהיה הזכות לנקוט בכל האמצעים לפי שיקול דעתה כדי לפסיק את העבודות לאלתר, לרבות פינוי כל אדם או חפץ של המבקש ו/או מי מטעמו והכל על חשבון המבקש והמבקש מוותר על כל טענה או דרישה בעניין.

5. קצא"א תהיה רשאית להתנות את מתן ההיתר בחתימת הקבלן ו/או כל צד שלישי אחר מטעמו של המבקש שיבצע את העבודות על כתב בקשה למתן היתר והמצאת כל האישורים הרלוונטיים שתדרוש קצא"א, לרבות קיום ביטוח.

6. קצא"א תהא רשאית לבטל את תוקף ההיתר בכל עת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וללא שתצטרך לתת נימוק או הסבר כשלהו.

7. המבקש מתחייב לפעול אך ורק בהתאם לתכניות ומפרטים שיאשרו על ידי קצא"א מראש ובכתב וכן לבצע את העבודות רק על-פי ההיתר שיכלול, בין היתר, כללים והנחיות שניתנו ע"י קצא"א לביצוע העבודות.

8. המבקש מתחייב כי לאחר סיום ביצוע העבודות לא לבצע כל עבודה או פעילות כלשהי נוספת בתחנת קצא"א וכן לא לאפשר לקבלן ו/או כל צד שלישי אחר לבצע עבודות כאמור בטרם קבלת היתר מפורש לביצוע העבודה מראש ובכתב של קצא"א (להלן: "היתר קצא"א") לכל עבודה פרטנית שהוא מבקש לבצע, שיכלול, בין היתר, כללים והנחיות לביצוע העבודות כאמור.

**מפקח מטעם קצא"א; בטיחות במקום ביצוע העבודות**

www.EAPC.co.il

## אין לתקן/לשנות נוסח מסמך זה

9. מפקח מטעם קצא"א יהיה רשאי להתנות את המשך ביצוע העבודות במילוי תנאים נוספים אשר במידה ולא יקוימו יפקע תוקף ההיתר. אין בנכחות מפקח מטעם קצא"א כדי להסיר מהמבקש אחריותו לגבי טיב החומרים, טיב ביצוע העבודות וכל התחייבותיו כלפי קצא"א ו/או כלפי כל צד ג'.

10. במידה ותבוצענה פעולות שלא בהתאם לתכניות ולמפרטים שאושרו על-ידי קצא"א ו/או בניגוד להיתר ו/או להנחיות המפקח, מתחייב המבקש, מיד עם דרישה, להפסיק את העבודות המבוצעות על ידו באתר, לאלתר ולפנות את תחום מקום ביצוע העבודות מכל אשר הונח בה. ידוע למבקש כי במידה ולא יפנה את תחום מקום ביצוע העבודות, תעשה זאת קצא"א על חשבוו והמבקש מוותר בזאת על כל טענה ו/או תביעה בקשר לכל נזק שיגרם (אם יגרם) למבקש בקשר לפינוי כאמור.

11. המבקש מתחייב למלא אחר כל החוקים, תקנות ו/או הוראות כל דין המתחייבים מביצוע העבודה בתחום רצועת קווי הדלק של קצא"א ובמכלל קצא"א, לרבות הוראותיה של פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל-1970 ("פקודת הבטיחות בעבודה") והתקנות מכוחה. המבקש ינקוט בכל האמצעים הסבירים לקיים את חובותיו על-פי דין למניעת עבירה ו/או עוולה על פי דיני הבטיחות בעבודה ו/או דיני הנויקן. המבקש מצהיר כי הוא בדק מראש מול כל הגורמים הרלוונטיים את כל ההיבטים של ביצוע העבודות, לרבות מול המשרד להגנת הסביבה, וקיבל את כל האישורים וההיתרים הדרושים לצורך ביצוע העבודות על כל הכרוך בהן, ומצא כי אין כל מניעה בביצוע העבודות. אם יפקע אישור ו/או היתר כלשהו הדרוש לביצוע העבודה, מתחייב המבקש להודיע על כך לקצא"א מיידית ובמקרה כאמור רשאית קצא"א להורות על הפסקת ביצוע העבודה לאלתר עד לקבלתו.

## 12. ביטוח

12.1 מבלי לגרוע מאחריותו של המבקש על פי ההסכם או על פי דין, המבקש מתחייב לערוך ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בנספח הביטוח המצורף להסכם כנספח יא', בחברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין.

12.2 לפי דרישת קצא"א, ימציא המבקש לידי קצא"א, מאת מבטחו, העתק הפוליסה שתונפק בהתאם לסעיף 12.1. בכל פעם שמבטחו של המבקש יודיע לקצא"א, כי פוליסת המבקש עומד להיות מבוטלת או עומד לחול בה שינוי לרעה, מתחייב המבקש לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא מחדש פוליסת ביטוח ו/או תוספת לפוליסה. בדבר קיום הביטוח ששונה או בוטל כאמור 15 יום לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

## 13. חבות ושיפוי

13.1 המבקש מצהיר כי יהיה אחראי כלפי קצא"א וכלפי כל צד שלישי בגין כל נזק, אובדן, פגיעה, הוצאה, חוסר או פגם (להלן: "נזק") אשר יתגלו בקווים ו/או בסביבות הקווים ו/או בתחמ"ש קצא"א ו/או בתחנת קצא"א ו/או באתר ו/או בקרקע ו/או בכל רכוש אחר כולל לקווי תשתית ו/או רכוש אחר של המבקש ו/או כל צד שלישי אחר, לרבות כתוצאה מביצוע העבודות ו/או מעצם הימצאות המבקש ו/או מי מטעמו בתחנת קצא"א, מכל סיבה שהיא, אלא אם הוכח כי הסיבה הבלעדית לנזק כאמור הינו ממעשה או מחדל רשלני של קצא"א שאינו קשור לביצוע העבודות ו/או הימצאות המבקש ו/או מי מטעמו בתחנת קצא"א.

המבקש מתחייב כי ככל שייגרם נזק כלשהו לקווים ו/או לכל חלק אחר של רצועת הקו של קצא"א ו/או לסביבות הקווים ו/או בתחמ"ש קצא"א ו/או בתחנת קצא"א, לרבות הקרקע, כתוצאה מהעבודות, המבקש יהיה אחראי לתיקון ו/או לפינוי ולהחלפת הקרקע ולכל פעולה נוספת שתידרש כחלק משיפוץ ו/או תיקון כל נזק אחר וקצא"א תהיהפטורה מכל אחריות לכך.

13.2 קצא"א לא תישא בכל אחריות או בחבות כלשהי לכל נזק אשר יגרם למבקש ו/או למי מהבאים מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו בקשר עם ההרשאה לביצוע העבודות ו/או בקשר עם ביצוע העבודות ו/או בקשר עם בקשר עם הימצאות המבקש ו/או מי מטעמו בתחנת קצא"א, אלא אם הוכח, כי הסיבה הבלעדית לנזק הינה מעשה ו/או מחדל רשלני של קצא"א עצמה שאינו קשור לביצוע העבודות של המבקש ו/או מי מטעמו ו/או הימצאות המבקש ו/או מי מטעמו בתחנת קצא"א. למען הסר ספק מובהר, כי מצבם הפיזי ו/או המשפטי של המקרקעין לא יהווה מעשה ו/או מחדל של קצא"א ו/או מי מהבאים מטעמה.

13.3 המבקש פוטר את קצא"א מכל אחריות כאמור בסעיפים 13.1 ו-13.2. המבקש מתחייב לשפות את קצא"א, במלוא הסכומים בגינם חויבה קצא"א לשלם על-פי פס"ד חלוט בעקבות תביעה בגין נזק ממנו פטורה קצא"א כאמור לעיל וכן בגין הוצאות סבירות אשר קצא"א נשאה בהן לשם ההתגוננות מפני התביעה כאמור. קצא"א מתחייבת להודיע למבקש בהקדם אודות קבלת כל דרישה ו/או תביעה בגין האמור בסעיף זה לעיל, לאפשר למבקש להתגונן מפניה ולשתף עימו פעולה בהתגוננות כאמור.

## אין לתקן/לשנות נוסח מסמך זה

13.4 מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בבקשה זו, המבקש מצהיר כי לא תהא לו ו/או למי מטעמו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד קצא"א ו/או מי מטעמה וכן כלפי כל אדם או גוף שקצא"א התחייבה או מחויבת לכלול כמוטב בביטוחיה ו/או מחויבת לכלול ויתור על זכות תחלופ לטובתו, בשל אבדן או נזק מכל מין וסוג שיגרמו לרכוש מכל מין וסוג (מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות לכלי עבודה, כלי רכב, צמ"ה, גוררים וגררים) המובא על-ידי המבקש ו/או על-ידי הבאים מטעמו ו/או עבורו לחצרי קצא"א ו/או המשמש את המבקש ו/או את מי מהבאים מטעמו לצורך ביצוע העבודות, ובלבד שהאמור בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת בן אדם שגרם לנזק בזדון.

## אמצעי זהירות

14 המבקש מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים על מנת למנוע כל נזק לקווים ו/או לכל חלק אחר של רצועת הקו של קצא"א והמקרקעין ו/או תחנת קצא"א ו/או תחנת קצא"א.  
15 המבקש מתחייב להודיע לכל העובדים ו/או הקבלנים ו/או קבלני המשנה מטעמו על המצאות קווי הדלק במקרקעין, על המגבלות הנובעות מכך ועל אמצעי הזהירות שיש לנקוט.  
16 לא תבוצענה עבודות כלשהן באתר העבודות בטרם גילוי וסימון באופן בולט של התוואי המדויק ואת מיקומם המדויק ועומקם של קווי הדלק.

## תשלומים

17 המבקש יישא בתשלום כל המיסים, הוצאות, קנסות, ותשלומי חובה אחרים אשר יחולו (אם יחולו) בקשר עם העבודות המפורטות בבקשה זו.  
18 המבקש מתחייב להשיג את כל האישורים וההיתרים הדרושים בטרם יתחיל מי מטעמו בביצוע העבודות, לרבות ההיתרים התכנוניים והקנייניים והסכמת בעלי זכויות אחרים ו/או חברות תשתית אחרות, בתוואי רצועת קווי הדלק של קצא"א ו/או במכלל אשקלון.  
19

## שרטוטי AS MADE

20 המבקש מתחייב להעביר בגמר העבודות תוך 21 ימי עבודה שרטוטי AS MADE של העבודה (DWG + PDF) עם חתימת מודד מוסמך.

## פעולות עתידיות

21 ידוע למבקש כי קצא"א רשאית לעלות על הקרקע ללא הודעה מוקדמת ככל שיידרש על מנת לבצע עבודות בהתאם להוראות הקבועות בחוק התשתיות ולשם כך גם לפנות את כל אשר בתחום ביצוע העבודות, ככל שיידרש, והמבקש לא יהיה זכאי לפיצוי כלשהו מקצא"א בגין נזקיו ובגין הוצאות הפינוי אלא כאמור בחוק התשתיות.  
22 המבקש מתחייב לידע כל אדם הנכנס לרצועת הקו ו/או לתחנת קצא"א מטעמו על המצאות הקווים במקרקעין, ועל המגבלות הנובעות מכך.  
23 למען הסר ספק, אין בהגשת כתב בקשה זה על נספח ו/או בקבלת כתב הסכמה על פיו כדי לגרוע ו/או לתקן את התחייבויותיו של המבקש על-פי ההסכם - ו/או מאחריותו על-פיו ו/או על פי כל הסכם ו/או מסמך אחר בקשר לביצוע העבודות, אלא רק להוסיף עליהם.  
24 המבקש מתחייב לפעול עפ"י כל הנספחים לבקשה זו, אשר נחתם על ידו.

אני הח"מ ..... מאשר כי, קראתי בעיון האמור לעיל ואני מסכים לכל התנאים המפורטים בבקשה זו ובנספחים המצורפים לה, ואפעל אך ורק בהתאם להם.

תאריך	חתימת המבקש
אני, _____, עו"ד, מאשר כי _____ שחתם בשם _____	
רשאי לחתום בשמה וחתימתו מחייבת אותה.	

אין לתקן/לשנות נוסח מסמך זה

חתימה וחותמת

לטובת בן אדם שגרם לנזק בודון.